

CONSTRUIRE DISPENSAR UMAN IN LOCALITATEA CALNIC, COMUNA CALNIC, JUDETUL ALBA

Nr.crt	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	19%
			TVA	Valoare cu TVA
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1				
Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1	Obtinerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajare pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0.00	0.00	0.00
Total capitol 1		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 2				
2. Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii				
OB 3 Rețele exterioare		52,514.99	9,977.85	62,492.84
Total capitol 2		52,514.99	9,977.85	62,492.84
CAPITOLUL 3				
Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1	Studii	3,700.00	703.00	4,403.00
3.1.1	Studii de teren	3,700.00	703.00	4,403.00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
3.1.3	Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2 Documentatii - suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii		2,313.58	439.58	2,753.16
3.3	Expertizare tehnica	0.00	0.00	0.00
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	57,150.00	10,858.50	68,008.50
3.5.1	Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	15,000.00	2,850.00	17,850.00
3.5.4	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	3,600.00	684.00	4,284.00
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si detaliilor de executie	2,050.00	389.50	2,439.50
3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie	28,000.00	5,320.00	33,320.00
3.5.7	Plan urbanistic de detaliu	8,500.00	1,615.00	10,115.00
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	0.00	0.00	0.00
3.7	Consultanta	0.00	0.00	0.00
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	0.00	0.00	0.00
3.7.2	Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistenta tehnica	14,500.00	2,755.00	17,255.00
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	4,500.00	855.00	5,355.00
3.8.1.1	pe perioada de executie a lucrarilor	1,500.00	285.00	1,785.00
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	3,000.00	570.00	3,570.00
3.8.2	Dirigentie de santier	10,000.00	1,900.00	11,900.00
Total capitol 3		77,663.58	14,756.08	92,419.66
CAPITOLUL 4				
Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1	Constructii si instalatii	1,075,674.25	204,378.11	1,280,052.36
4.1.1	OB 1 Constructii si instalatii	1,027,018.30	195,133.48	1,222,151.78
4.1.2	OB 2 Amenajari exterioare	48,655.95	9,244.63	57,900.58
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale-	8,888.79	1,688.87	10,577.66
4.2.1	Montaj utilaje	8,888.79	1,688.87	10,577.66
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	36,053.00	6,850.07	42,903.07
4.3.1	Utilaje tehnologice	36,053.00	6,850.07	42,903.07
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si echipamente care nu necesita montaj si echipamente de transport	450.00	85.50	535.50
4.4.1	Utilaje tehnologice	450.00	85.50	535.50
4.5	Dotari	26,639.00	5,061.41	31,700.41
4.5.1	Dotari obiectiv	26,639.00	5,061.41	31,700.41
4.6	Active corporale	0.00	0.00	0.00
Total capitol 4		1,147,705.04	218,063.96	1,365,769.00
CAPITOLUL 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de santier	38,191.62	7,256.41	45,448.03
5.1.1	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	38,191.62	7,256.41	45,448.03
5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii santierului	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	24,680.66	0.00	24,680.66
5.2.1	Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii 0,5%	5,876.35	0.00	5,876.35
5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii 0,1%	1,175.27	0.00	1,175.27
5.2.4	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC 0,5%	5,876.35	0.00	5,876.35
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare 1%	11,752.70	0.00	11,752.70
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute 10%	127,788.36	24,279.79	152,068.15
Total capitol 5		190,660.64	31,536.20	222,196.84
CAPITOLUL 6				
Cheltuieli pentru darea in exploatare				
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice si teste	0.00	0.00	0.00
Total capitol 6		0.00	0.00	0.00
TOTAL GENERAL		1,468,544.25	274,334.08	1,742,878.34
Din care C+M		1,175,269.65	223,301.23	1,398,570.88

...ro luna ... an 2022 ; 1 euro=.....

litor
TUNEI CALNIC

SECRETAR GENERAL UAT

Intocmit
Proiectant
SC ARHDESIGN STUDIO PROIECT SRL

