

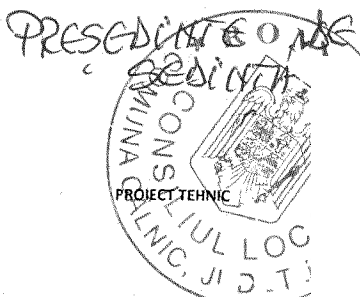
DEVIZ GENERAL				
al obiectivului de investiții				
"EXTINDERE REȚEA DE CANALIZARE MENAJERĂ ȘI RACORDURI CANALIZARE MENAJERĂ ÎN LOCALITATEA CALNIC, COMUNA CALNIC, JUDEȚUL ALBA"				
OBIECT: REALIZARE RACORDURI LA REȚEAUA DE CANALIZARE MENAJERĂ ÎN LOCALITATEA CALNIC				
1 Euro = 4.95 lei la data de 3.2022				
Nr. crt.	Denumire capitole și subcapitole cheltuieli	Valoare	TVA (19%)	Valoare (inclusiv TVA)
		(fără TVA)		
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
<b>CAPITOLUL 1 - Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului</b>				
1.1.	Cheltuieli pentru obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2.	Cheltuieli pentru amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3.	Cheltuieli cu amenajări pentru protecția mediului	0.00	0.00	0.00
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilitatilor	0.00	0.00	0.00
<b>TOTAL CAPITOL 1</b>		<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>CAPITOLUL 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului</b>				
2.1.	Alimentare cu energie electrică	0.00	0.00	0.00
<b>TOTAL CAPITOL 2</b>		<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>CAPITOLUL 3 - Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică</b>				
3.1.	Studii	0.00	0.00	4,677.54
3.1.1.	Studii de teren	0.00	0.00	4,677.54
3.2.	Documentații suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	698.79	132.77	831.56
3.3.	Expertiza tehnică	0.00	0.00	0.00
3.4.	Certificarea performanțelor energetice și auditul energetic al clădirilor	0.00	0.00	0.00
3.5.	Proiectare	88,183.73	16,754.91	104,938.63
3.5.1.	Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2.	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3.	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	25,000.00	4,750.00	29,750.00
3.5.4.	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	0.00	0.00	0.00
3.5.5.	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	2,183.73	414.91	2,598.64
3.5.6.	Proiect tehnic și detalii de execuție	61,000.00	11,590.00	72,590.00
3.6.	Organizarea procedurilor de achiziție	0.00	0.00	0.00
3.7.	Consultanță	0.00	165.96	165.96
3.8.	Asistență tehnică	15,927.24	3,026.17	18,953.41
3.8.1.	Asistența tehnică din partea proiectantului	8,502.56	1,615.49	10,118.05
3.8.2.	Dirigente de șantier	7,424.67	1,410.69	8,835.36
<b>TOTAL CAPITOL 3</b>		<b>104,809.75</b>	<b>20,079.82</b>	<b>129,567.11</b>
<b>CAPITOLUL 4 - Cheltuieli pentru investiția de bază</b>				
4.1.	Construcții și instalații	873,491.05	165,963.30	1,039,454.35
4.1.1.	Realizare racorduri la rețeaua de canalizare menajeră în localitatea Calnic	873,491.05	165,963.30	1,039,454.35
4.2.	Montaj utilaj tehnologic	0.00	0.00	0.00
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice cu montaj	0.00	0.00	0.00
4.4.	Utilaje fără montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5.	Dotări	0.00	0.00	0.00
4.6.	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
<b>TOTAL CAPITOL 4</b>		<b>873,491.05</b>	<b>165,963.30</b>	<b>1,039,454.35</b>
<b>CAPITOLUL 5 - Alte cheltuieli</b>				
5.1.	Organizare de șantier din care	21,837.00	4,149.03	25,986.03
5.1.1.	Lucrări de construcții și instalații	13,102.00	2,489.38	15,591.38
5.1.2.	Cheltuieli conexe organizării șantierului	8,735.00	1,659.65	10,394.65
5.2.	Comisioane, taxe, cote legale, costul creditului	9,607.00	0.00	9,607.00
5.2.1.	Comisioane și dobânzile aferente creditului bancii	0.00	0.00	0.00
5.2.2.	Cota aferentă ISC pentru controlul calitatii lucrărilor în construcții	4,367.00	0.00	4,367.00
5.2.3.	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urb. și pentru autorizarea luc. de construcții	873.00	0.00	873.00
5.2.4.	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	4,367.00	0.00	4,367.00
5.2.5.	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0.00	0.00	0.00
5.3.	Cheltuieli diverse și neprevăzute (0.5%)	4,888.00	928.72	5,816.72
5.4.	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0.00	0.00	0.00
<b>TOTAL CAPITOL 5</b>		<b>36,332.00</b>	<b>5,077.75</b>	<b>41,409.75</b>
<b>CAPITOLUL 6 - Cheltuieli pentru darea în exploatare</b>				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2.	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00
<b>TOTAL CAPITOL 6</b>		<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>TOTAL GENERAL</b>		<b>1,014,632.80</b>	<b>191,120.87</b>	<b>1,210,431.21</b>
Din care C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		<b>886,593.05</b>	<b>168,452.68</b>	<b>1,055,045.73</b>

Data:  
11.2022

Beneficiar / Investitor,  
COMUNA CALNIC

Primar  
D-nul Bodea Tiberiu Lucian

Întocmit  
SC ADI CONFORT INSTAL SRL  
ing. Adrian Oțel



P. SECRETAR GENERAL U.A.

