

Proiectant,  
S.C. ASPROINS S.R.L.  
CUI: 40509683  
Nr. ordine RC: J1/311/29.01.2019  
Sediul: Loc. Alba Iulia, Str. Tudor Vladimirescu, Nr. 34, Bloc 32, Ap. 22, Jud. Alba  
Telefon: 0743 613 407  
E-mail: asproins.ro@gmail.com

ANEXA 7

**DEVIZ GENERAL**  
al obiectivului de investiții

**„ÎNFIINȚARE SISTEM DE COLECTARE A APELOR UZATE, ÎN LOCALITATEA DEAL, COM. CĂLNIC, JUD. ALBA”**

(1 euro = 4,9427 Lei, curs valutar din data

26.09.2022 data întocmirii devizului general)

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare	TVA	Valoare
		fără TVA		cu TVA
1	2	lei	lei	lei
3		4	5	
<b>CAPITOLUL 1</b>				
<b>Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului</b>				
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/ protecția utilităților	0,00	0,00	0,00
<b>TOTAL CAPITOL 1</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>CAPITOLUL 2</b>				
<b>Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investiții</b>				
2.1	Branșamente la rețeaua existentă de alimentare cu energie electrică	15.000,00	2.850,00	17.850,00
<b>TOTAL CAPITOL 2</b>		<b>15.000,00</b>	<b>2.850,00</b>	<b>17.850,00</b>
<b>CAPITOLUL 3</b>				
<b>Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică</b>				
3.1	Studii	2.500,00	0,00	2.500,00
3.1.1	Studii de teren	2.500,00	0,00	2.500,00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
3.1.3	Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentații suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	0,00	0,00	0,00
3.3	Expertizare tehnică	0,00	0,00	0,00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0,00	0,00	0,00
3.5	Proiectare	103.911,35	16.418,16	120.329,51
3.5.1	Tema de proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.2	Studiul de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/ documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	17.500,00	0,00	17.500,00
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/ acordurilor/ autorizațiilor	21.602,84	4.104,54	25.707,38
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și al detaliilor de execuție	8.641,13	1.641,82	10.282,95
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	56.167,38	10.671,80	66.839,18
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	3.270,90	621,47	3.892,37
3.7	Consultanță	49.288,44	9.364,80	58.653,24
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	44.359,59	8.428,32	52.787,91
3.7.2	Auditul financiar	4.928,84	936,48	5.865,32
3.8	Asistența tehnică	55.860,23	10.613,44	66.473,67
3.8.1	Asistența tehnică din partea proiectantului	22.344,09	4.245,38	26.589,47
3.8.1.1	pe perioada de execuție a lucrărilor	13.406,45	2.547,23	15.953,68
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	8.937,64	1.698,15	10.635,79
3.8.2	Dirigenție de șantier	33.516,14	6.368,07	39.884,20
<b>TOTAL CAPITOL 3</b>		<b>214.830,91</b>	<b>37.017,87</b>	<b>251.848,78</b>
<b>CAPITOLUL 4</b>				
<b>Cheltuieli pentru investiția de bază</b>				
4.1	Construcții și instalații	2.953.895,70	561.240,18	3.515.135,89
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	31.700,00	6.023,00	37.723,00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	285.300,00	54.207,00	339.507,00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotari	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
<b>TOTAL CAPITOL 4</b>		<b>3.270.895,70</b>	<b>621.470,18</b>	<b>3.892.365,89</b>
<b>CAPITOLUL 5</b>				
<b>Alte cheltuieli</b>				
5.1	Organizare de șantier	59.377,91	11.281,80	70.659,72
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	59.377,91	11.281,80	70.659,72
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	0,00	0,00	0,00

5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	39.613,01	0,00	39.613,01
5.2.1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	15.299,87	0,00	15.299,87
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	3.013,27	0,00	3.013,27
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor-CSC	15.299,87	0,00	15.299,87
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	6.000,00	0,00	6.000,00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	344.566,73	65.467,68	410.034,41
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	10.000,00	1.900,00	11.900,00
5.5	Cheltuieli cu auditul financiar	0,00	0,00	0,00
<b>TOTAL CAPITOL 5</b>		<b>453.557,65</b>	<b>78.649,48</b>	<b>532.207,13</b>
<b>CAPITOLUL 6</b>				
<b>Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste, predare la beneficiar și organizarea recepției la terminarea lucrărilor</b>				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice și teste	14.265,00	2.710,35	16.975,35
<b>TOTAL CAPITOL 6</b>		<b>14.265,00</b>	<b>2.710,35</b>	<b>16.975,35</b>
<b>TOTAL GENERAL</b>		<b>3.988.549,26</b>	<b>742.697,89</b>	<b>4.711.247,15</b>
<b>din care C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)</b>		<b>3.059.973,62</b>	<b>581.394,99</b>	<b>3.641.368,61</b>

Data:

26.09.2022

Beneficiar:



Proiectant,  
ing. Raul POPA



PREȘEDINTEA DE ȘEDINȚĂ

AVIZAT  
ȘI SECRETAR

**INDICATORII TEHNICO-ECONOMICI AI OBIECTIVULUI  
„Înființare sistem de colectare a apelor uzate, în localitatea Deal, com. Câlnic, jud.  
Alba”**

**Beneficiar: UAT – COMUNA CÂLNIC**

**Proiectant: S.C. ASPROINS S.R.L.**

- categoria de importanță: C - construcții de importanță normală
- clasa de importanță: IV

**1. Indicatori maximali:**

➤ valoarea totală a investiției **3.968.549,26 lei**, la care se adaugă TVA în valoare de **742.697,89 lei**, cu un total de **4.711.247,15 lei** (inclusiv TVA)

din care C+M **3.059.973,62 lei**, la care se adaugă TVA în valoare de **581.394,99 lei**, cu un total de **3.641.368,61 lei** (inclusiv TVA)

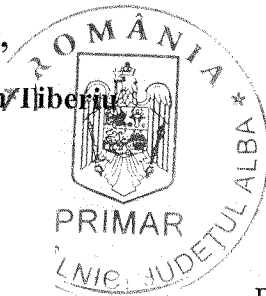
➤ durata estimată de execuție a lucrărilor: 12 luni.

**2. Indicatori minimali:**

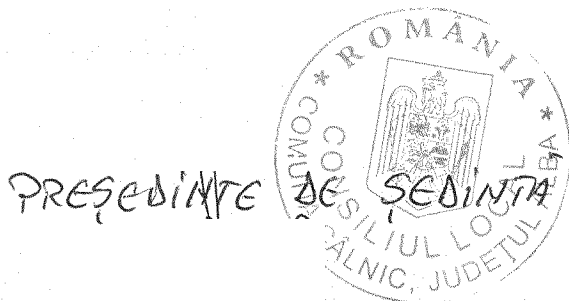
- Rețea de canalizare cu curgere gravitațională – 2789 m;
- Rețea de canalizare cu curgere sub presiune (conductă de refulare) – 3240 m;
- Stații de pompare ape uzate: 3 buc;
- Cămine de vizitare: 129 buc.;
- Cămine de racord: 235 buc.;

Primar,

BODEA Lucreția Ilie



Întocmit,  
Consilier achiziții  
Bogdan Sorina-Roxana



AUZAT  
P. SECRETAR