

ROMÂNIA
JUDEȚUL ALBA
COMUNA CÂLNIC
CONSILIUL LOCAL
HOTĂRÂREA NR. 110 / 2022

Privind apartenența suprafeței de teren de 7996 mp, înscrisă în extrasul de Carte Funciară nr. 72937 Câlnic, teren neîmprejmuit, situat în intravilanul localității Câlnic, jud.Alba, la domeniul public al Comunei Câlnic, Județul Alba

Consiliul local al Comunei Câlnic, întrunit în ședința publică ordinară, din data de 28.10.2022;

Luând în dezbatere:

- Proiectul de hotărâre nr. 110/2022 privind apartenența suprafeței de teren de 7996 mp , înscrisă în Extrasul de carte funciară nr. 72937 Câlnic, teren neîmprejmuit, situat în intravilanul localității Câlnic, jud. Alba - la domeniul public al Comunei Câlnic, Județul Alba ;
- Referatul de aprobare nr. 110/1/2022 al domnului Primar al Comunei Câlnic în calitate de inițiator;
- Raportul de specialitate nr. 6192 / 18.10.2022 întocmit de compartimentul Patrimoniu, Registrul Agricol , Fond Funciar și Urbanism – d-na Cutean Rafila;
- Avizul favorabil al comisiilor de specialitate nr. 1,2,3 ale Consiliului Local al comunei Câlnic;
- Adeverința nr. 6214 / 18.10.2022 întocmită de compartimentul Patrimoniu, Registrul Agricol , Fond Funciar și Urbanism.

Având în vedere:

- Prevederile art.156 alin.(4) din Ordinul nr.700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art.36 alin.(1) din Legea nr.18/1991 privind fondul funciar, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art. 10, alin. 2, art. 24, alin. 3 și art 41, alin. 5 din Legea nr. 7/1996 - Legea cadastrului și a publicității imobiliare;
- Prevederile art. 289 și art.129 alin. 1 și alin. 14 din OUG 57/ 2019 privind Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art.129, alin.2, lit.b, alin.4, lit.d din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul Administrativ;

În temeiul art.139 din OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE

Art.1 Se atestă apartenența la domeniul public al Comunei Câlnic, județul Alba a suprafeței de 7996 mp, înscrisă în Extrasul de Carte Funciară nr. 72937 Câlnic, teren neîmprejmuit, situat în intravilanul localității Câlnic, jud. Alba ;

Art.2 Solicită OCPI Alba schimbarea categoriei de folosință din ”arabil intravilan” în ”curți, construcții – teren de sport”;

Art.3 Solicită OCPI Alba înscrierea definitivă a imobilului teren înscris în Extrasul de carte funciară nr. 72937 Câlnic, teren neîmprejmuit , având categoria de folosință ”curți, construcții – teren de sport”, situat în intravilanul localității Câlnic, jud. Alba , în Domeniul Public al Comunei Câlnic, conform art. 41, alin. 5 din Legea nr. 7/1996 Legea cadastrului și a publicității imobiliare, republicată (așa cum a fost modificată prin OUG nr. 31/2018), de unde rezultă apartenența la domeniul public al Comunei Câlnic;

Art.4 Prezenta hotărâre a fost emisă în vederea efectuării demersurilor necesare pentru modificarea H.G.R. nr. 974/2002 Anexa nr. 27 privind atestarea domeniului public al județului Alba precum și a municipiilor, orașelor și comunelor din Județul Alba;

Art.5 Se modifică în mod corespunzător prezentei inventarul domeniului public al Comunei Câlnic, cu respectarea procedurilor Art. 289 din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ

Art.6 Primarul comunei Câlnic, județul Alba împreună cu compartimentele din cadrul aparatului de specialitate va aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri;

Art.6 Prezenta hotărâre poate fi atacată de către persoanele îndreptățite, în termenul și în condițiile prevăzute de Legea nr. 554/2004, privind contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

-Prezenta hotărâre va fi afișată, se va publica pe site-ul primăriei și în Monitorul oficial al comunei Câlnic si se comunică:

- Instituției Prefectului județului Alba,
- primarului comunei Câlnic,
- Compartimentelor aparatului de specialitate al Primarului comunei Câlnic.
- OCPI Alba, BCPI Sebeș

Câlnic, la 28.10.2022

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
ALBU Vasile-Laurean

Avizat,
p. **SECRETAR GENERAL COMUNA,**
MIHU Salomia

Total consilieri locali	11
Prezenți	11
Pentru	11
Împotrivă	0
Abțineri	0

CARTUȘ NECESAR DE INSERAT PE ORICE HOTĂRÂRE A CONSILIULUI LOCAL AL COMUNEI, DUPĂ SEMNĂTURA PREȘEDINTELUI DE ȘEDINȚĂ ȘI CEA A SECRETARULUI GENERAL AL COMUNEI			
PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRÂRII CONSILIULUI LOCAL AL COMUNEI NR. 110/2022			
Nr. crt.	Operațiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotărârii ¹⁾	.../.../2022	
2	Comunicarea către primarul comunei ²⁾	.../.../2022	
3	Comunicarea către prefectul județului ³⁾	.../.../2022	
4	Aducerea la cunoștință publică ⁴⁺⁵⁾	.../.../2022	
5	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual ⁴⁺⁵⁾	.../.../2022	
6	Hotărârea devine obligatorie⁶⁾ sau produce efecte juridice⁷⁾, după caz	.../.../2022	

Extrase din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ:

¹⁾ art. 139 alin. (1): „În exercitarea atribuțiilor ce îi revin, consiliul local adoptă hotărâri, cu majoritate absolută sau simplă, după caz.”;

²⁾ art. 197 alin. (2): „Hotărârile consiliului local se comunică primarului.”;

³⁾ art. 197 alin. (1), adaptat: Secretarul general al comunei comunică hotărârile consiliului local al comunei prefectului în cel mult 10 zile lucrătoare de la data adoptării...;

⁴⁾ art. 197 alin. (4): Hotărârile ... se aduc la cunoștința publică și se comunică, în condițiile legii, prin grija secretarului general al comunei.;

⁵⁾ art. 199 alin. (1): „Comunicarea hotărârilor cu caracter individual către persoanele cărora li se adresează se face în cel mult 5 zile de la data comunicării oficiale către prefect.”;

⁶⁾ art. 198 alin. (1): „Hotărârile ... cu caracter normativ devin obligatorii de la data aducerii lor la cunoștință publică.”;

⁷⁾ art. 199 alin. (2): „Hotărârile ... cu caracter individual produc efecte juridice de la data comunicării către persoanele cărora li se adresează.”