

ROMÂNIA
JUDEȚUL ALBA
COMUNA CÂLNIC
CONSILIUL LOCAL
HOTĂRÂREA NR. 77/2022

privind aprobarea documentației cadastrale de primă înscriere în sistemul integrat de Cadastru și Carte Funciară a unui număr de 18 imobile-drumuri și canale- situate administrativ în extravilanul UAT Câlnic, jud.Alba

Consiliul local al comunei Câlnic, întrunit în ședința publică ordinară, din data de 29.07.2022;

Luând în dezbateri:

- Proiectul de hotărâre nr. 79/2022 privind aprobarea documentației cadastrale de primă înscriere în sistemul integrat de Cadastru și Carte Funciară a unui număr de 18 imobile-drumuri și canale- situate administrativ în extravilanul UAT Câlnic, jud.Alba

- Referatul de aprobare nr. 79/1/2022 al domnului Primar în calitate de inițiator;

- Raportul de specialitate nr. 4107/20.07.2022 întocmit de către compartimentul Patrimoniu, Fond Funciar, Registru Agricol și Urbanism;

- Contractul pentru finanțarea în cadrul Programului național de cadastru și carte funciară a lucrărilor de înregistrare sistematică inițiale de unități administrativ-teritoriale pentru sectoare cadastrale SESIUNEA VII DE FINANȚARE, înregistrat la OCPI Alba cu nr.7886/05.08.2021;

- Contractul de achiziție publică de servicii de înregistrare sistematică a imobilelor în sistemul integrat de cadastru și carte funciară încheiat între UAT Comuna Câlnic și SC MERCURY GEOSYSTEMS SRL;

- Documentația cadastrală de primă înscriere în sistemul integrat de Cadastru și Carte Funciară, a imobilelor situate administrativ în extravilanul UAT Câlnic, jud. Alba- domeniul public, jud. Alba, întocmită de Mercury Geosystem SRL - autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie și cartografie, certificat de autorizare Seria RO-AB-F, Nr. 0225/2014 - executant ing. Rășinariu Avram Florin;

- Avizul comisiilor de specialitate nr. 1, 2, 3 ale Consiliului Local al comunei Câlnic;

Văzând prevederile:

- art. 10, alin. 2, art. 24, alin. 3 și art 41, alin. 5 din Legea nr. 7/1996 - Legea cadastrului și a publicității imobiliare;

- art. 23 și art. 78 din Ordinul ANCPI nr. 700/2014 - privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară;

În temeiul art. 129 alin. 1, alin. 2 lit. c) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/03.07.2019 privind Codul administrativ;

În baza dispozițiilor art. 139 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/03.07.2019 privind Codul administrativ.

HOTĂRĂȘTE

Art.1 Se aprobă Documentația cadastrală de primă înscriere în sistemul integrat de Cadastru și Carte Funciară, a unui număr de 18 imobile (drumuri și canale), situate administrativ în extravilanul UAT Câlnic, jud.Alba-domeniul public, întocmită de Mercury Geosystem SRL - autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie și cartografie, certificat de autorizare Seria RO-AB-F, Nr. 0225/2014 - executant ing. Rășinariu Avram Florin, care face parte integrantă din prezenta hotărâre, după cum urmează:

DRUMURI DE EXPLOATARE

Nr.crt	Sector Cadastral	Identificator	Categorie de folosință	Nr. parcelă (cadastral)	Proprietar	Suprafață Măsurată
1	44	6007	DE	1913/4/147/1	UAT CALNIC-DOMENIUL PUBLIC	1294
2	44	6030	DE	1913/4/147/3	UAT CALNIC-DOMENIUL PUBLIC	904
3	44	6099	DE	1913/4/147/2	UAT CALNIC-DOMENIUL PUBLIC	913
4	44	6208	DE	1913/1/14/1	UAT CALNIC-DOMENIUL PUBLIC	2224
5	44	6227	DE	2560/3	UAT CALNIC-DOMENIUL PUBLIC	2108
6	46	6229	DE	2080/2	UAT CALNIC-DOMENIUL PUBLIC	3630
7	52	6444	DE	2547	UAT CALNIC-DOMENIUL PUBLIC	506
8	52	6469	DE	2545/17/2	UAT CALNIC-DOMENIUL PUBLIC	47
9	52	6474	DE	2546/1	UAT CALNIC-DOMENIUL PUBLIC	1995
10	52	6496	DE	2566/4	UAT CALNIC-DOMENIUL PUBLIC	704
11	52	6792	DE	2586/2	UAT CALNIC-DOMENIUL PUBLIC	847
12	52	6793	DE	2560/1/2	UAT CALNIC-DOMENIUL PUBLIC	576
13	52	6860	DE	2560/3	UAT CALNIC-DOMENIUL PUBLIC	2667

CANALE

Nr.crt	Sector Cadastral	Identificator	Categorie de folosință	Nr. parcelă (cadastral)	Proprietar	Suprafață Măsurată
1	44	6002	HR	1848	UAT CALNIC-DOMENIUL PUBLIC	11717
2	44	6027	HR	1915/6	UAT CALNIC-DOMENIUL PUBLIC	294
3	44	6206	HR	1921	UAT CALNIC-DOMENIUL PUBLIC	5614
4	46	6228	HR	2199	UAT CALNIC-DOMENIUL PUBLIC	6483
5	52	6862	HR	2634	UAT CALNIC-DOMENIUL PUBLIC	5363

Art.2 (1) Aprobă intabularea dreptului de proprietate în cotă de 1/1 părți în favoarea UAT Călnic-domeniul public conform HCL emisă de Consiliul Local al Comunei Călnic, până la modificarea HG, a canalelor situate în extravilanul UAT Călnic.

(2) Aprobă intabularea dreptului de proprietate în cotă de 1/1 părți în favoarea UAT Călnic-domeniul public conform HCL emisă de Consiliul Local al Comunei Călnic, până la modificarea HG, a drumurilor situate în extravilanul UAT Călnic.

Art.3 Solicită OCPI Alba înscrierea definitivă a imobilului cu datele de identificare cuprinse în documentația prevăzută la Art. 1, în Domeniul Public al Comunei Călnic, conform art. 41, alin. 5 din Legea nr. 7/1996 Legea cadastrului și a publicității imobiliare, republicată (așa cum a fost modificată prin OUG nr. 31/2018), de unde rezultă apartenența la domeniul public al Comunei Călnic.

Art.4 Prezenta hotărâre a fost emisă în vederea efectuării demersurilor necesare pentru modificarea H.G.R. nr. 974/2002 Anexa nr. 27 (Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Călnic) privind atestarea domeniului public al județului Alba precum și a municipiilor, orașelor și comunelor din Județul Alba.

Art.5 Se modifică în mod corespunzător prezentei inventarul domeniului public al Comunei Călnic, cu respectarea procedurilor Art. 289 din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ.

Art.6 De ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri răspunde Compartimentul Patrimoniu, Registrul Agricol, Fond Funciar și Urbanism.

Art.7 Prezenta hotărâre poate fi atacată de către persoanele îndreptățite, în termenul și în condițiile prevăzute de Legea nr. 554/2004, privind contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Prezenta hotărâre va fi afișată, se va publica pe site-ul primăriei și în Monitorul oficial al comunei Câlnic și se comunică

- Instituției Prefectului județului Alba,
 - primarului comunei Câlnic,
 - Compartimentelor aparatului de specialitate al Primarului comunei Câlnic
- Câlnic, la 29.07.2022

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
NICOARĂ VASILE

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL Comuna Câlnic,
MATEI Maria

Total consilieri locali	11
Prezenți	11
Pentru	11
Împotrivă	0
Abțineri	0

CARTUȘ NECESAR DE INSERAT PE ORICE HOTĂRÂRE A CONSILIULUI LOCAL AL COMUNEI, DUPĂ SEMNĂTURA PREȘEDINTELUI DE ȘEDINȚĂ ȘI CEA A SECRETARULUI GENERAL AL COMUNEI			
PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRĂRII CONSILIULUI LOCAL AL COMUNEI NR. 77/2022			
Nr. crt.	OPERAȚIUNI EFECTUATE	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotărârii ¹⁾	.../.../2022	
2	Comunicarea către primarul comunei ²⁾	.../.../2022	
3	Comunicarea către prefectul județului ³⁾	.../.../2022	
4	Aducerea la cunoștință publică ⁴⁺⁵⁾	.../.../2022	
5	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual ⁴⁺⁵⁾	.../.../2022	
6	Hotărârea devine obligatorie⁶⁾ sau produce efecte juridice⁷⁾, după caz	.../.../2022	
Extrase din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ: ¹⁾ art. 139 alin. (1): „În exercitarea atribuțiilor ce îi revin, consiliul local adoptă hotărâri, cu majoritate absolută sau simplă, după caz.”; ²⁾ art. 197 alin. (2): „Hotărârile consiliului local se comunică primarului.”; ³⁾ art. 197 alin. (1), adaptat: Secretarul general al comunei comunică hotărârile consiliului local al comunei prefectului în cel mult 10 zile lucrătoare de la data adoptării...; ⁴⁾ art. 197 alin. (4): Hotărârile ... se aduc la cunoștința publică și se comunică, în condițiile legii, prin grija secretarului general al comunei.; ⁵⁾ art. 199 alin. (1): „Comunicarea hotărârilor cu caracter individual către persoanele cărora li se adresează se face în cel mult 5 zile de la data comunicării oficiale către prefect.”; ⁶⁾ art. 198 alin. (1): „Hotărârile ... cu caracter normativ devin obligatorii de la data aducerii lor la cunoștință publică.”; ⁷⁾ art. 199 alin. (2): „Hotărârile ... cu caracter individual produc efecte juridice de la data comunicării către persoanele cărora li se adresează.”			