

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL ALBA**  
**COMUNA CÂLNIC**  
**CONSILIUL LOCAL**

**HOTARARE NR.92**

**privind modificarea si completarea Hotărârii Consiliului local nr.89/05.11.2024 privind aprobarea cumpărării imobilului în suprafață de 608 mp, situat în intravilanul localității Comunei Câlnic, str. Bisericii, nr. 207, jud.Alba, identificat prin CF 76923 Câlnic**

**Consiliul local al comunei Câlnic**, întrunit în ședința publică extraordinară cu convocare de îndată din data de 12.11.2024

**Luând în dezbateri:**

- Proiectul de hotărâre nr.92/12.11.2024 privind modificarea si completarea Hotărârii Consiliului local nr.89/05.11.2024;
- Referatul de aprobare nr. 92/1/12.11.2024 al domnului Primar al comunei Câlnic, Bodea Lucian Tiberiu în calitate de inițiator;
- Raportul de specialitate nr. 6460/12.11.2024 întocmit de către consilier superior Jinar Gabriela

**Văzând prevederile:**

- Capitolului V și capitolului IX din Legea nr. 24/2000 republicată privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative
  - HCL nr.89 / 2024 privind aprobarea cumpărării imobilului în suprafață de 608 mp, situat în intravilanul localității Comunei Câlnic, str. Bisericii, nr.207, jud. Alba, identificat prin CF 76923 Câlnic,
  - HCL nr. 77/2024 privind aprobarea demarării procedurii de achiziție a unui imobil cu o suprafață de 608 mp, situat în intravilanul localității, adresa str.Bisericii, nr. 207 și a documentației de achiziție aferentă;
  - HCL nr. 139/2022 privind aprobarea regulamentului privind achiziția de imobile;
- Având în vedere avizul comisiilor de specialitate nr.1,2,3 ale Consiliului Local al comunei Câlnic;

**Ținând cont de prevederile:**

- Art. 29 alin. (1) lit. a) din Legea nr.98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare;
  - Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
  - Luând în considerare art.120 alin.(1), art. 121 alin (1), alin.(2) și art.136 din Constituția României;
  - Dispozițiile art.557, art.559, art.863 lit.a, art. 1650 alin. (1) și art. 1652 din Codul Civil-Legea nr.287/2009, republicată;
- În temeiul prevederilor art. 129 alin.(2) lit. c) alin. (6) lit. b), art.139 alin. (2), art. 196 alin.(1) lit. a) din O.U.G nr.57/2019 privind Codul Administrativ.

**HOTĂRĂȘTE**

**Art.I.** Se aprobă completarea și modificarea titlului și dispozitivului Hotărârii Consiliului Local nr.89/05.11.2024 privind aprobarea cumpărării imobilului în suprafață de 608 mp, situat în intravilanul localității Comunei Călnic, str. Bisericii, nr.207, jud. Alba, identificat prin CF 76923 Călnic, în sensul că în loc de "imobilului în suprafață de 608 mp" peste tot se va citi "imobilelor casă și teren în suprafață totală de 608 mp (curți construcții 270 mp și teren arabil 338 mp)".

**Art.II.** Celelalte prevederi ale Hotărârii Consiliului Local nr.89/05.11.2024 rămân neschimbate.

**Art. III.** Ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri revine Compartimentului Patrimoniu, Registrul Agricol, Fond Funciar și Urbanism și Compartimentul Financiar-Contabil;

**Art.IV.** Prezenta hotărâre are caracter individual.

**Art. V.** Prezenta hotărâre va fi afișată, se va publica pe site-ul primăriei și în Monitorul oficial al comunei Călnic și se comunică

- Instituției Prefectului județului Alba,
- Primarului comunei Călnic,
- Membrilor comisiei de evaluare și negociere

Călnic, la 12.11.2024

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ**  
Bădila Dumitru



**SECRETAR GENERAL UAT COMUNĂ**  
JURJIU Mădălin Nicolae

Total consilieri locali	11
Prezenți	11
Pentru	11
Împotrivă	0
Abțineri	0

**CARTUȘ NECESAR DE INSERAT PE ORICE HOTĂRÂRE A CONSILIULUI LOCAL AL COMUNEI, DUPĂ SEMNĂTURA PREȘEDINTELUI DE ȘEDINȚĂ ȘI CEA A SECRETARULUI GENERAL AL COMUNEI**

**PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRĂRII CONSILIULUI LOCAL AL COMUNEI NR. 92 /2024**

Nr. crt.	Operațiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotărârii <sup>1)</sup>	.../.../2024	
2	Comunicarea către primarul comunei <sup>2)</sup>	.../.../2024	
3	Comunicarea către prefectul județului <sup>3)</sup>	.../.../2024	
4	Aducerea la cunoștință publică <sup>4+5)</sup>	.../.../2024	
5	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual <sup>4+5)</sup>	.../.../2024	
6	<b>Hotărârea devine obligatorie<sup>6)</sup> sau produce efecte juridice<sup>7)</sup>, după caz</b>	.../.../2024	

Extrase din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ:

<sup>1)</sup> art. 139 alin. (1): „În exercitarea atribuțiilor ce îi revin, consiliul local adoptă hotărâri, cu majoritate absolută sau simplă, după caz.”;

<sup>2)</sup> art. 197 alin. (2): „Hotărârile consiliului local se comunică primarului.”;

<sup>3)</sup> art. 197 alin. (1), adaptat: Secretarul general al comunei comunică hotărârile consiliului local al comunei prefectului în cel mult 10 zile lucrătoare de la data adoptării...;

<sup>4)</sup> art. 197 alin. (4): Hotărârile ... se aduc la cunoștința publică și se comunică, în condițiile legii, prin grija secretarului general al comunei;

<sup>5)</sup> art. 199 alin. (1): „Comunicarea hotărârilor ... cu caracter individual către persoanele cărora li se adresează se face în cel mult 5 zile de la data comunicării oficiale către prefect.”;

<sup>6)</sup> art. 198 alin. (1): „Hotărârile ... cu caracter normativ devin obligatorii de la data aducerii lor la cunoștință publică.”;

<sup>7)</sup> art. 199 alin. (2): „Hotărârile ... cu caracter individual produc efecte juridice de la data comunicării către persoanele cărora li se adresează.”