

ROMÂNIA
JUDEȚUL ALBA
COMUNA CÂLNIC
CONSILIUL LOCAL

HOTARARE NR.108

privind vânzarea imobilului teren și construcții aflat în domeniul privat al Comunei Câlnic, înscris în CF nr. 76927 Câlnic , situat în comuna Câlnic, intravilanul localității Deal, Nr.245, jud. Alba

Consiliul local al comunei Câlnic, întrunit în ședința publică ordinară, din data de 13.12.2024;

Luând în dezbateri:

- Proiectul de hotărâre nr. 108/06.12.2024 privind vânzarea imobilului teren și construcții aflat în domeniul privat al Comunei Câlnic, înscris în CF nr. 76927 Câlnic, situat în comuna Câlnic, intravilanul localității Deal, Nr.245, jud. Alba;
- Referatul de aprobare nr. 108/1/2024 al domnului Primar în calitate de inițiator;
- Raportul de specialitate comun nr. 7045/06.12.2024 întocmit de către Compartiment Patrimoniu, Registrul Agricol, Fond Funciar și Urbanism și Compartiment Financiar-Contabil;
- Solicitarea înregistrată la Primăria Comunei Câlnic cu nr. 6727/ 22.11.2024
- Avizul comisiilor de specialitate nr. 1,2,3 ale Consiliului Local al comunei Câlnic;

Văzând prevederile:

- Extrasul CF nr. 76927 Câlnic, în suprafață de 276 mp - categoria de folosință curți construcții și construcții anexă 76927-C1 în suprafață de 84 mp, imobile ce aparțin domeniului privat al Comunei Câlnic;
- art.129 alin. 2 lit. c), alin. 6 lit. b din Ordonanța de Urgență a Guvernului României nr.57/2019 privind Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare;

În baza dispozițiilor art. 139 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/03.07.2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare.

HOTĂRĂȘTE

Art.1 Se aprobă vânzarea imobilului teren și construcții aflat în domeniul privat al Comunei Câlnic, înscris în CF nr. 76927 Câlnic - în suprafață de 276 mp, categoria de folosință curți, construcții și construcții anexa 76927-C1 în suprafață de 84 mp, situat în comuna Câlnic, intravilanul localității Deal, Nr.245, jud. Alba;

Art.2 Condițiile de vânzare vor face obiectul unei hotărâri a Consiliului Local al Comunei Călnic, ulterior întocmirii unui raport de evaluare de către un evaluator autorizat, membru ANEVAR.

Art.3 De ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri răspunde Primarul Comunei Călnic, prin aparatul de specialitate.

Art.4 Prezenta hotărâre poate fi atacată de către persoanele îndreptățite, în termenul și în condițiile prevăzute de Legea nr. 554/2004, privind contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Prezenta hotărâre va fi afișată, se va publica pe site-ul primăriei și în Monitorul oficial al comunei Călnic și se comunică

- Instituției Prefectului județului Alba,
- primarului comunei Călnic,
- Compartimentelor aparatului de specialitate al Primarului comunei Călnic

Călnic, la 13.12.2024

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Bogdan Emil

SECRETAR GENERAL UAT COMUNĂ

JURJIU Mădălin Nicolae

Total consilieri locali	11
Prezenți	10
Pentru	10
Împotrivă	0
Abțineri	0

CARTUȘ NECESAR DE INSERAT PE ORICE HOTĂRÂRE A CONSILIULUI LOCAL AL COMUNEI, DUPĂ SEMNĂTURA PREȘEDINTELUI DE ȘEDINȚĂ ȘI CEA A SECRETARULUI GENERAL AL COMUNEI			
PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRĂRII CONSILIULUI LOCAL AL COMUNEI NR. 108 /2024			
Nr. crt.	Operațiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotărârii ¹⁾	.../.../2024	
2	Comunicarea către primarul comunei ²⁾	.../.../2024	
3	Comunicarea către prefectul județului ³⁾	.../.../2024	
4	Aducerea la cunoștință publică ⁴⁺⁵⁾	.../.../2024	
5	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual ⁴⁺⁵⁾	.../.../2024	
6	Hotărârea devine obligatorie ⁶⁾ sau produce efecte juridice ⁷⁾ , după caz	.../.../2024	

Extrase din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ:

¹⁾ art. 139 alin. (1): „În exercitarea atribuțiilor ce îi revin, consiliul local adoptă hotărâri, cu majoritate absolută sau simplă, după caz.”;

²⁾ art. 197 alin. (2): „Hotărârile consiliului local se comunică primarului.”;

³⁾ art. 197 alin. (1), adaptat: Secretarul general al comunei comunică hotărârile consiliului local al comunei prefectului în cel mult 10 zile lucrătoare de la data adoptării...;

⁴⁾ art. 197 alin. (4): Hotărârile ... se aduc la cunoștința publică și se comunică, în condițiile legii, prin grija secretarului general al comunei;

⁵⁾ art. 199 alin. (1): „Comunicarea hotărârilor ... cu caracter individual către persoanele cărora li se adresează se face în cel mult 5 zile de la data comunicării oficiale către prefect.”;

⁶⁾ art. 198 alin. (1): „Hotărârile ... cu caracter normativ devin obligatorii de la data aducerii lor la cunoștință publică.”;

⁷⁾ art. 199 alin. (2): „Hotărârile ... cu caracter individual produc efecte juridice de la data comunicării către persoanele cărora li se adresează.”