



**JUDEȚUL ALBA
COMUNA CÂLNIC
PRIMAR**

Localitatea CÂLNIC, str. Principală, nr. 20,
C.I.F. 4561936 Cod poștal 517205 tel/fax. 0258/747101, 0258/747041

INVITAȚIE

În temeiul prevederilor art. 133 alin. (1), art. 134 alin. (5) lit. a indice 1 și lit. a indice 2, art. 135, și art. 137 alin (1) din O.U.G nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, la data de: **27.06.2025, ora 16,00** d-nul (d-na) consilier: _____ este invitat să participe la ședința ordinară a consiliului local al com. Câlnic, ce va avea loc la sediul UAT Câlnic, loc. Câlnic, nr.20, jud. Alba cu următorul:

PROIECT AL ORDINII DE ZI

- 1. Proiect de hotărâre privind alegerea președintelui de ședință pentru luna iulie 2025, a Consiliului Local al com. Câlnic, jud. Alba - Proiect nr. 56 /2025;**

Inițiatorul proiectului: Consilier Local, domnul Molnar Nicoleta

- 2. Proiect de hotărâre privind rectificarea Bugetului de venituri și cheltuieli al Comunei Câlnic pe anul 2025– Proiect nr. 57/2025;**

Inițiatorul proiectului: Primarul Comunei Câlnic, BODEA Lucian-Tiberiu

- 3. Proiect de hotărâre privind aprobarea modificării *Statului de funcții al aparatului de specialitate al Primarului Comunei Câlnic, județul Alba* - Proiect nr. 58/2025;**

Inițiatorul proiectului: Primarul Comunei Câlnic, BODEA Lucian-Tiberiu

- 4. Proiect de hotărâre Privind aprobarea predării imobilului, înscris în CF nr.78945 Câlnic, din domeniul public al Comunei Câlnic și din administrarea Consiliului Local al Comunei Câlnic în domeniul public al județului Alba și în administrarea Consiliului Județean Alba – Proiect nr. 59/2025;**

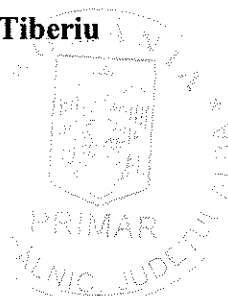
Inițiatorul proiectului: Primarul Comunei Câlnic, BODEA Lucian-Tiberiu

5. DIVERSE

CÂLNIC

Inițiator

BODEA Lucian-Tiberiu



ROMÂNIA
JUDEȚUL ALBA
COMUNA CÂLNIC
PRIMAR

DISPOZIȚIA Nr. 135 / 2025

**Privind convocarea Consiliului Local al Comunei Călnic, jud. Alba în ședință publică
ordinară, din data de 27.06.2025**

Primarul Comunei Călnic, jud. Alba;
În temeiul prevederilor art. 133 alin(1), art. 134 alin. (5) lit. a indice 1 și lit. a indice 2,
art. 135, și art. 137 alin (1) din O.U.G nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;
În baza art. 196 alin. 1, lit. b) din aceeași lege,

DISPUNE

Art.1. Se convoacă Consiliul Local al Comunei Călnic, jud. Alba în ședință ordinară, în data **27.06.2025**, ora **16,00**. Ședința se va desfășura la sediul UAT Călnic, sat Călnic, str. Principală, nr. 20, jud. Alba.

Art.2. Proiectul ordinii de zi al ședinței de consiliu ordinare este cuprins în anexa 1 a prezentei dispoziții.

Art.3. Proiectele de hotărâre înscrise pe proiectul ordinii de zi însoțite de anexele corespunzătoare, referatele de aprobare, rapoartele de specialitate, precum și de celelalte documente conexe sunt puse la dispoziția consilierilor locali, în format letric, transmisă nominal către fiecare consilier.

Art.4. Consilierii locali sunt invitați să formuleze și să depună amendamente asupra proiectelor de hotărâre înscrise pe proiectul ordinii de zi.

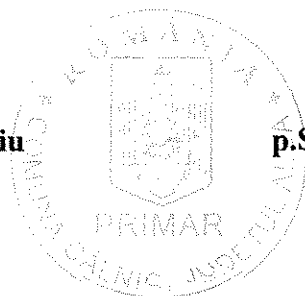
Art.5. Prezenta poate fi atacată de persoanele îndreptățite, în termenul și în condițiile prevăzute de Legea nr. 544/2004 privind contenciosul administrativ cu modificările și completările ulterioare.

Prezenta dispoziție va fi afișată, se va publica pe site-ul Primăriei și în Monitorul oficial al Comunei Călnic și se comunică în conformitate cu art. 134 alin 2 din O.U.G nr. 57/2019 privind Codul Administrativ:

- Instituției Prefectului Județului Alba
- Primarului Comunei Călnic
- Viceprimarului Comunei Călnic
- Consiliului Local al Comunei Călnic

Călnic, la 20.06.2025

PRIMAR,
BODEA Lucian-Tiberiu



CONTRASEMNEAZĂ,
p.SECRETAR GENERAL Comuna Călnic
MIHU/Șalomia

PROIECT AL ORDINII DE ZI

- 1. Proiect de hotărâre privind alegerea președintelui de ședință pentru luna iulie 2025, a Consiliului Local al com. Călnic, jud. Alba - Proiect nr. 56 /2025;**

Inițiatorul proiectului: Consilier Local, doamna Molnar Nicoleta

- 2. Proiect de hotărâre privind rectificarea Bugetului de venituri și cheltuieli al Comunei Călnic pe anul 2025– Proiect nr. 57/2025;**

Inițiatorul proiectului: Primarul Comunei Călnic, BODEA Lucian-Tiberiu

- 3. Proiect de hotărâre privind aprobarea modificării *Statului de funcții al aparatului de specialitate al Primarului Comunei Călnic, județul Alba* - Proiect nr. 58/2025;**

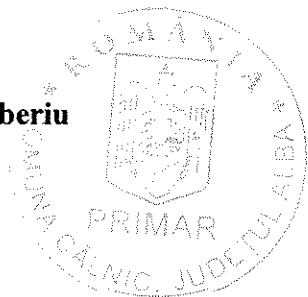
Inițiatorul proiectului: Primarul Comunei Călnic, BODEA Lucian-Tiberiu

- 4. Proiect de hotărâre Privind aprobarea predării imobilului, înscris în CF nr.78945 Călnic, din domeniul public al Comunei Călnic și din administrarea Consiliului Local al Comunei Călnic în domeniul public al județului Alba și în administrarea Consiliului Județean Alba – Proiect nr. 59/2025;**

Inițiatorul proiectului: Primarul Comunei Călnic, BODEA Lucian-Tiberiu

5. DIVERSE

**PRIMAR,
BODEA Lucian-Tiberiu**



**CONTRASEMNEAZĂ,
p.SECRETAR GENERAL UAT Comuna Călnic
MIHU Salomia**

①

ROMÂNIA
JUDEȚUL ALBA
COMUNA CÂLNIC

INIȚIATOR,
CONSILIER LOCAL
MOLNAR Nicoleta

PROIECT DE HOTĂRÂRE
privind alegerea președintelui de ședință pentru luna iulie 2025, a Consiliului Local al
com. Călnic, jud. Alba

Consiliul local al comunei Călnic, întrunit în ședința publică ordinară din data de 27.06.2025.

Luând în dezbateri:

- Proiectul de hotărâre nr.56/20.06.2025 privind alegerea președintelui de ședință pentru luna iunie 2025, a Consiliului Local al com. Călnic, jud. Alba.
- Referatul de aprobare nr. 56/1/20.06.2025 al domnului consilier **Molnar Nicoleta** calitate de inițiator;
- Raportul de specialitate nr.3682/20.06.2025 întocmit de către doamna Miha Salomia care îndeplinește atribuțiile pentru Secretarul General UAT al comunei Călnic.
- Avizul comisiilor de specialitate nr. 1,2,3 ale Consiliului Local al comunei Călnic;

În temeiul art. 123 din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare „dupa declararea ca legal constituit, consiliul local alege dintre membrii săi, în termenul stabilit prin regulamentul de organizare și funcționare a consiliului local, un președinte de ședință, pe o perioadă de cel mult 3 luni, care conduce ședințele consiliului și semnează hotărârile adoptate de acesta.”

În temeiul prevederilor art. 139, alin. (1) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE

Art.1 Se alege domnul **Nicoară Vasile**, președinte de ședință, pentru ședințele Consiliului Local al Comunei Călnic care se vor desfășura în luna **iulie** 2025.

Art.2 Prezenta hotărâre poate fi atacată de către persoanele îndreptățite, în termenii și în condițiile prevăzute de Legea nr. 554/2004, privind contenciosului administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Prezenta hotărâre va fi afișată, se va publica pe site-ul primăriei și în Monitorul oficial al comunei Călnic și se comunică

- Instituției Prefectului județului Alba,
 - Primarului comunei Călnic,
 - Compartimentelor aparatului de specialitate al Primarului comunei Călnic
- Călnic la, 20.06.2025

Avizat,
p.SECRETAR GENERAL UAT COMUNA CÂLNIC,
MIHU ~~salomia~~

ROMÂNIA
JUDEȚUL ALBA
COMUNA CÂLNIC
NR. 56/1/20.06.2025

REFERAT DE APROBARE

**la proiectul de hotărâre privind alegerea președintelui de ședință pentru luna iulie 2025,
a Consiliului Local al com. Călnic, jud. Alba**

În conformitate cu O.U.G.nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, ședințele consiliului local sunt conduse de un președinte de ședință, ales pentru o perioadă de cel mult 3 luni, cu votul deschis al majorității consilierilor în funcție. Conform Regulamentului Consiliului Local al Comunei Călnic, perioada pentru care se alege președintele de ședință este de 1 (una) lună.

Președintele de ședință exercită atribuțiile prevăzute la art. 123, alin. 4 din O.U.G.nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Întrucât mandatul încredințat doamnei consilier local **Molnar Nicoleta** expiră la sfârșitul lunii iunie, propun alegerea domnului consilier **Nicoară Vasile**, în calitate de președinte de ședință al Consiliului Local al Comunei Călnic pentru ședințele Consiliului Local al comunei Călnic din luna iulie 2025.

Anexez în acest sens proiectul de hotărâre.

CONSILIER LOCAL
Molnar Nicoleta

ROMÂNIA
JUDEȚUL ALBA
COMUNA CÂLNIC
Nr. 3682 /20.06.2025

RAPORT DE SPECIALITATE
privind alegerea președintelui de ședință pentru luna iulie 2025, a Consiliului Local al
com. Câlnic, jud. Alba

În conformitate cu prevederile art.123 alin (1) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, după declararea ca legal constituit, consiliul local alege, dintre membrii săi, prin hotărâre adoptată cu votul deschis al majorității simple a consilierilor locali în funcție, un președinte de ședință, pe o perioadă de cel mult trei luni, care va conduce ședințele consiliului și va semna hotărârile adoptate de acesta.

Analizând proiectul de hotărâre inițiat de d-na. consilier local – **Molnar Nicoleta**, privitor la alegerea președintelui de ședință pentru ședințele care se vor desfășura în luna iulie 2025, constat că acesta este inițiat cu respectarea prevederilor legale mai sus menționate și a Regulamentului de organizare și funcționare a Consiliului Local al Comunei Câlnic.

În consecință, propun adoptarea proiectului de hotărâre în forma prezentată.

p.SECRETAR GENERAL UAT COMUNA,
MIHAI SALOMIA

ROMÂNIA
JUDEȚUL ALBA
COMUNA CÂLNIC
PRIMAR

INIȚIATOR,
PRIMAR
BODEA Lucian-Tiberiu



PROIECT DE HOTĂRÂRE
privind rectificarea Bugetului de venituri și cheltuieli al Comunei Călnic pe anul 2025

Consiliul local al comunei Călnic, întrunit în ședința publică ordinară, din data de 27.06.2025.

Luând în dezbateri:

- Proiectul de hotărâre nr. 57/20.06.2025 privind rectificarea Bugetului de venituri și cheltuieli al Comunei Călnic pe anul 2025;
- Referatul de aprobare nr.57/1/20.06.2025 al domnului Primar Bodea Lucian-Tiberiu în calitate de inițiator;
- Raportul de specialitate nr. 3685/20.06.2025 întocmit de către Litan Daniel-Adrian - prestator servicii financiar contabile;
- Nota de fundamentare nr.3683/20.06.2025.
- Avizul comisiilor de specialitate nr.1,2,3 ale Consiliului Local al comunei Călnic;

Având în vedere prevederile Legii 9/2025 - Legea bugetului de stat pe anul 2025, ale art.19 alin. 2 și art. 20 alin.1 lit.c din Legea nr. 273/2006, legea privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul art. 129 alin. 2 lit. b) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 139, alineat (1) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE

Art.1 Se aprobă rectificarea Bugetului de venituri și cheltuieli al Comunei Călnic pe anul 2025, conform Anexei 1 - parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2 Prezenta hotărâre poate fi atacată de către persoanele îndreptățite, în termenii și în condițiile prevăzute de Legea nr. 554/2004, privind contenciosului administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Prezenta hotărâre va fi afișată, se va publica pe site-ul primăriei și în Monitorul oficial al comunei Călnic și se comunică

- Instituției Prefectului județului Alba,
- primarului comunei Călnic,
- Compartimentului financiar-contabil din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Comunei Călnic.

Călnic, la 20.06.2025

Avizat,
p.SECRETAR GENERAL UAT COMUNA CÂLNIC,
MIHU/Șalomia

**BUGETUL LOCAL DE VENITURI ȘI CHELTUIELI
PE ANUL 2025**

Rectificarea nr. 3

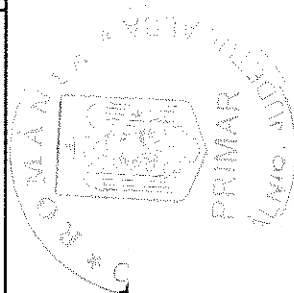
Denumire indicatori	Cod rând	Prevederi bugetare inițiale	Prevederi bugetare rectificate	Influențe +,-
mii lei				
TOTAL VENITURI	0001	16,604.38	16,605.38	1.00
Impozit pe cladiri de la persoane fizice	07020101	83.00	84.00	1.00

Denumire indicatori	Cod rând	Prevederi bugetare inițiale	Prevederi bugetare rectificate	Influențe +,-
mii lei				
CHELTUIELI TOTAL	5002	16,604.38	16,605.38	1.00
TITLUL II BUNURI SI SERVICII	20	2,148.00	2,170.00	22.00
TITLUL V FONDURI DE REZERVĂ	50	167.50	146.50	-21.00

DETALIEREA CHELTUIELILOR PE CAPITOLE

1. ALTE SERVICII PUBLICE GENERALE	5402	167.50	146.50	-21.00
TITLUL V FONDURI DE REZERVĂ	50	167.50	146.50	-21.00
2. CULTURA, RECREERE SI RELIGIE	6702	509.00	531.00	22.00
TITLUL II BUNURI SI SERVICII	20	180.50	202.50	22.00

PRIMAR
BODEALucian-Tiberiu



ROMÂNIA
JUDEȚUL ALBA
COMUNA CÂLNIC
PRIMAR
Nr. 57/1/20.00.2025

REFERAT DE APROBARE

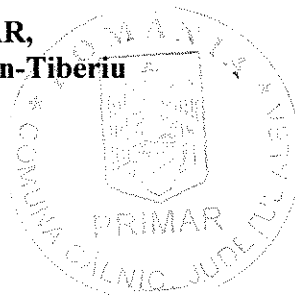
la Proiectul de hotărâre privind rectificarea Bugetului de venituri și cheltuieli al Comunei
Câlnic pe anul 2025

Având în vedere prevederile Legii 9/2025 - Legea bugetului de stat pe anul 2025, ale art.19 alin. 2 și art. 20 alin.1 lit.c din Legea nr. 273/2006, legea privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul art. 129 alin. 2 lit. b) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, Consiliul Local are ***"b) atribuții privind dezvoltarea economico-socială și de mediu a comunei, orașului sau municipiului;"***;

Având în vedere cele prezentate, inițiez prezentul Proiect de hotărâre.

PRIMAR,
BODEA Lucian-Tiberiu



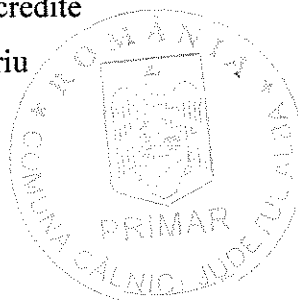
Nota fundamentare
privind rectificarea nr.3/2025 a bugetului local

Se propune rectificarea bugetului local de venituri și cheltuieli prin suplimentarea *cu suma de +1,00 mii lei a cheltuielilor* întrucât se impune:

- Retragere de prevederi bugetare din fondul de rezervă la capitolul **5402 Alte servicii publice generale** cu suma de **-21,00 mii lei**;
- Suplimentarea prevederilor bugetare pentru bunuri și servicii la capitolul **6702 Cultură, recreere și religie** cu suma de **22,00 mii lei** necesari pentru benzina spații verzi, prestări servicii și alte materiale.

Ordonator principal de credite

Bodea Lucian Tiberiu



Raport de specialitate nr. 3682/20.06.2025

la proiectul de hotărâre
privind rectificarea nr.3 a bugetului de venituri și cheltuieli
pentru anul 2025

Având în vedere:

- prevederile Legii nr.9/2025- Legea bugetului de stat pe anul 2025;
- prevederile Legii nr.273/2006, art. 19, alin. 2 și art. 20 alin. 1, lit. c - Legea finanțelor publice locale cu modificările și completările ulterioare;
- propunerile din nota de fundamentare a domnului primar.

➤ Vă supun atenției necesitatea aprobării rectificării bugetului local pe anul 2025 conform **anexei nr. 1**.

Expert contabil,

Daniel-
Adrian Litan

Semnat digital
de Daniel-
Adrian Litan

PROIECT DE HOTĂRÂRE
privind aprobarea modificării Statului de funcții al aparatului de
specialitate al Primarului Comunei Călnic, județul Alba

Consiliul local al comunei Călnic, județul Alba, întrunit în ședința publică ordinară din data de 27.06.2025.

Luând în dezbatere:

- Proiectul de hotărâre nr.58/20.06.2025 privind aprobarea modificării al *Statului de funcții al aparatului de specialitate al Comunei Călnic*;
- Nota de fundamentare a Primarului comunei Călnic înregistrată cu nr. 3654/19.06.2025 prin care aduce la cunoștința Consiliului Local Călnic, că în exercitarea atribuțiilor, în funcție de cerințele și bunul mers al instituției, primarul este împuternicit să facă propuneri pentru modificări de posturi în cadrul compartimentelor aparatului de specialitate al primarului comunei Călnic, cu respectarea numărului total de posturi aprobate și a normelor legale în vigoare
- Referatul de aprobare nr. 58/1/20.06.2025 al domnului Primar Bodea Lucian-Tiberiu., în calitate de inițiator,
- Raportul de specialitate întocmit de Secretarul General al Comunei Călnic înregistrat sub nr. 3686/20.06.2025,
- Avizele Comisilor de specialitate nr. 1, 2, 3 ale Consiliului Local Călnic;
- **Avizul de înființare nr.1021 /21/SU-AB** din 14.12.2021 a Serviciului Voluntar pentru Situatii de Urgență Călnic.
- **Avizul pentru sectorul de competență nr.1022 / 21 / SU-AB** din 14.12.2021 a Serviciului Voluntar pentru Situatii de Urgență Călnic.
- **Dispoziția cu nr. 87 / 2025** privind modificarea raportului de serviciu al domnului Jurjiu Mădălin-Nicolae, ca urmare a transferului la cerere din funcția publică specifică de conducere de secretar General al Comunei Călnic, județul Alba, pe funcția publică de execuție de consilier, clasa I, grad profesional principal la Centrul Local Alba Iulia din cadrul Agenției de Plăți și Intervenție pentru Agricultură – Centrul Județean Alba, începând cu data de 05.05.2025.

Având în vedere prevederile:

- **art. 3, art. 22** din Ordinul Ministrului Administrației și Internelor nr.51/2024 pentru aprobarea Criteriilor de performanță privind constituirea, încadrarea și dotarea serviciilor voluntare și a serviciilor private pentru situații de urgență;
 - **art. 129 alin. 1, alin. 2 lit. a, alin. 3 lit. c, art. 405 și art. 407 coroborat cu art. 409 alin. 3 din O.U.G. nr. 57/2019** privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
 - **art. 11 alin. 1 din Legea - cadru nr. 153/2017** privind salarizarea personalului plătit din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;
- În baza art. 139 din O.U.G. nr 57/2019 privind Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare.

HOTĂRĂȘTE

Art.1. Se aprobă modificarea *Statului de funcții al aparatului de specialitate al Primarului Comunei Călnic, județul Alba*, după cum urmează:

- a) Pentru funcția de Secretar General al Comunei actualizarea statusul acesteia în – **Vacant.**
- b) Pentru funcția contractuală de execuție - Sef SVSU - se modifică nivelul studiilor din studii superioare cum este în prezent în nivel de studii medii.

Art.2. Statul de funcții al aparatului de specialitate al Primarului Comunei Călnic, județul Alba, cu modificările prevăzute la art. 1 va avea structura prevăzută în **anexa nr. 1** - parte integrantă a prezentei hotărâri.

Art.3. De ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri răspunde Primarul Comunei Călnic prin aparatul de specialitate.

Art.4. Prezenta hotărâre poate fi atacată de către persoanele îndreptățite, în termenii și în condițiile prevăzute de Legea nr. 554/2004, privind contenciosului administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Prezenta hotărâre va fi afișată, se va publica pe site-ul primăriei și în Monitorul oficial al comunei Călnic și se comunică:

- Instituției Prefectului județului Alba,
- Primarului Comunei Călnic.

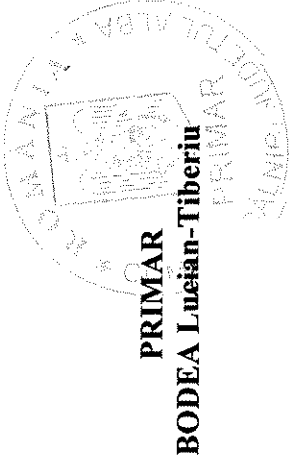
Călnic la, 20.06.2025

Avizat,
P. SECRETAR GENERAL COMUNA,
MIHU Șalomia

STAT DE FUNCȚII

Nr. crt.	Structura Numele și prenumele	Funcția de demitate publică	Funcția publică			Clasa	Gradul profesional	Nivelul studiiilor	Funcția contractuală		Treapta profesională	Nivelul studiiilor	Nivel de salarizare
			înalt funcționar public	de conducere nivel de salarizare	de execuție nivel de salarizare				de conducere	de execuție			
1	BODEA Lucian -Tiberiu	primar											
2	CUNTAN Ioan	viceprimar											
3	VACANT			Secretar general comună		I							
CABINET PRIMAR													
4	DURA Cornelia-Claudia									Consilier primar			
FINANCIAR CONTABIL													
5	BENA Gabriela				consilier	I	superior	S					
6	MUREȘAN Dan Vasile				consilier	I	asistent	S					
7	CUNTAN Codruța				referent	III	superior	M					
ACHIZIȚII, INVESTIȚII													
8	BOGDAN Sorina Roxana				consilier achiziții publice	I	asistent	S					
PATRIMONIUL, REGISTRUL AGRICOL, FOND FUNCİAR ȘI URBANISM													
9	CUTEAN Rafila				consilier	I	asistent	S					
ASISTENȚA SOCIALĂ													
10	MIHU Salomia				consilier	I	superior	S					
ACCESARE ȘI IMPLEMENTARE PROIECTE, RESURSE UMANE ȘI RELAȚII CU PUBLICUL													
11	BODEA Antonia-Maria				consilier	I	Asistent	S					
12	BĂDILĂ Cosmin-Dumitru				consilier	I	Asistent	S					
ADMINISTRATIV GOSPODĂRESC													
13	MIHU Cornel									muncitor calificat	I	M	
14	ANDREȘEL Cornelia-Ioana									muncitor calificat	I	M	
SERVICIUL VOLUNTAR DE SITUAȚII DE URGENȚĂ													
15	Vacant									Șef SVSU	I	M	

Funcția	Ocupate	Vacante	Temporar vacante	Total
Nr. total demnitari	2	0	0	2
Nr. total funcții publice de conducere	0	1	0	1
Nr. total funcții publice de execuție	8	0	0	8
Nr. total funcții contractuale de execuție	3	1	0	4
Nr. total funcții în instituție	14	1	0	15
Nr. total funcții asistenți comunitari	0	0	0	0
Nr. total funcții asistenți personali	19	2	0	21
Nr. total funcții în învățământ	...	...		21



PRIMAR
BODEA Lucian-Tiberiu

NOTA DE FUNDAMENTARE
privind aprobarea modificării Statului de funcții al aparatului de specialitate al
Primarului Comunei Câlnic, județul Alba

Având în vedere :

- **Avizul de înființare nr.1021 /21/SU-AB** din 14.12.2021 a Serviciului Voluntar pentru Situatii de Urgență Câlnic.
- **Avizul pnetru sectorul de competență nr.1022 / 21 / SU-AB** din 14.12.2021 a Serviciului Voluntar pentru Situatii de Urgență Câlnic.
- **art. 3, art. 22 din Ordinul Ministrului Administrației și Internelor nr.51/2024** pentru aprobarea Criteriilor de performanță privind constituirea, încadrarea și dotarea serviciilor voluntare și a serviciilor private pentru situații de urgență.

Luând în considerare:

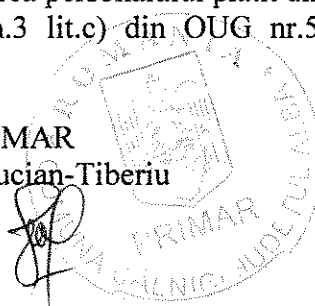
- necesitatea organizării unei structuri funcționale ale Serviciului Voluntar pentru Situații de Urgență Câlnic.
- necesitatea conformării Ordinului Ministrului Administrației și Internelor nr. 51/ 2024 privind aprobarea Criteriilor de performanță privind constituirea, încadrarea, și dotarea serviciilor voluntare și a serviciilor private pentru situații de urgență, pentru păstrarea termenului de valabilitate a **Avizul de înființare nr.1021 /21/SU-AB** din 14.12.2021 a Serviciului Voluntar pentru Situatii de Urgență Câlnic. Și **Avizul pentru sectorul de competență nr.1022 / 21 / SU-AB** din 14.12.2021 a Serviciului Voluntar pentru Situatii de Urgență Câlnic este necesar ocuparea funcției contractuale de execuție – Sef SVSU – care în momentul de față este vacantă, cu personal calificat în acest sens.
- În momentul de față studiile necesare pentru ocuparea funcției contractuale de execuție de Sef SVSU sunt acelea de studii superioare. Având în vedere că la nivelul comunității Câlnic există puține persoane care dețin studii superioare și a faptului că prin natura si atribuțiile postului mai sus menționat nu necesită un nivel de studii superioare a apărut necesitatea modificării condițiilor nivelului de studii necesare pentru ocuparea postului de Sef SVSU în studii medii.
- Prin modificarea nivelului de studii necesare ocupării postului de Sef SVSU în studii medii se dorește lărgirea grupului de persoane care sunt eligibile si pot aplica pentru ocuparea funcției contractuale de execuție de – Sef SVSU.

- **Având în vedere Dispoziția cu nr. 87 / 2025** privind modificarea raportului de serviciu al domnului Jurjiu Mădălin-Nicolae, ca urmare a transferului la cerere din funcția publică specifică de conducere de secretar General al Comunei Câlnic, județul Alba, pe funcția publică de execuție de consilier, clasa I, grad profesional principal la Centrul Local Alba Iulia din cadrul Agenției de Plăți și Intervenție pentru Agricultură – Centrul Județean Alba, începând cu data de 05.05.2025, este necesară actualizarea statusului funcției de conducere de Secretar General al Comunei Câlnic în acela de – **Vacant.**

Ținând cont de:

- Legea nr.153/2017 privind salarizarea personalului plătit din fondurile publice
- art. 129 alin.1, alin.2 lit.a), alin.3 lit.c) din OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ

PRIMAR
BODEA Lucian-Tiberiu



ROMÂNIA
JUDEȚUL ALBA
COMUNA CÂLNIC
PRIMAR
NR:58/1/ /20.06.2025

REFERAT DE APROBARE

la Proiectul de hotărâre privind aprobarea modificării *Statului de funcții al aparatului de specialitate al Primarului Comunei Câlnic, județul Alba*

Având în vedere:

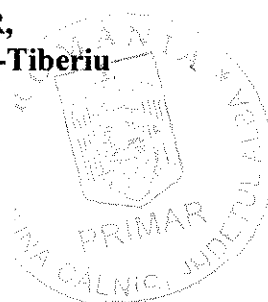
- **art. 3, art. 22 din Ordinul Ministrului Administrației și Internelor nr.51/2024** pentru aprobarea Criteriilor de performanță privind constituirea, încadrarea și dotarea serviciilor voluntare și a serviciilor private pentru situații de urgență.
- **Avizul de înființare nr.1021 /21/SU-AB** din 14.12.2021 a Serviciului Voluntar pentru Situații de Urgență Câlnic.
- **Avizul pentru sectorul de competență nr.1022 / 21 / SU-AB** din 14.12.2021 a Serviciului Voluntar pentru Situații de Urgență Câlnic.
- **Dispoziția cu nr. 87 / 2025** privind modificarea raportului de serviciu al domnului Jurjiu Mădălin-Nicolae, ca urmare a transferului la cerere din funcția publică specifică de conducere de secretar General al Comunei Câlnic, județul Alba, pe funcția publică de execuție de consilier, clasa I, grad profesional principal la Centrul Local Alba Iulia din cadrul Agenției de Plăți și Intervenție pentru Agricultură – Centrul Județean Alba, începând cu data de 05.05.2025, este necesară actualizarea statusului funcției de conducere de Secretar General al Comunei Câlnic în acela de – Vacant.

Luând în considerare:

- necesitatea organizării unei structuri funcționale ale Serviciului Voluntar pentru Situații de Urgență Câlnic.
- Necesitatea actualizării statusului funcției de conducere de Secretar General al Comunei Câlnic în acela de – Vacant.
- Necesitatea ocupării funcției contractuale de execuție de Sef SVSU care momentan este vacantă, cu personal calificat atât pentru funcționarea acestuia în cele mai bune condiții cât și pentru menținerea valabilității avizelor obținute pentru acest serviciu.
- Legea nr.153/2017 privind salarizarea personalului plătit din fondurile publice
- art. 129 alin.1, alin.2 lit.a), alin.3 lit.c) din OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ
- Necesitatea modificării nivelului studiilor necesare pentru ocuparea funcției contractuale de execuție de – Sef SVSU

Având în vedere cele prezentate, inițiez prezentul Proiect de hotărâre.

**PRIMAR,
BODEA Lucian-Tiberiu**



RAPORT DE SPECIALITATE

la Proiectul de hotărâre privind aprobarea modificării *Statului de funcții al aparatului de specialitate al Primarului Comunei Câlnic, județul Alba*

Luând în considerare:

- Prevederilor **art.3** și a **art.22** din **Ordinul Ministrului Administrației și Internelor nr.51/2024** pentru aprobarea Criteriilor de performanță privind constituirea, încadrarea și dotarea serviciilor voluntare și a serviciilor private pentru situații de urgență.
- **Avizul de înființare nr.1021 /21/SU-AB** din 14.12.2021 a Serviciului Voluntar pentru Situații de Urgență Câlnic.
- **Avizul pentru sectorul de competență nr.1022 / 21 / SU-AB** din 14.12.2021 a Serviciului Voluntar pentru Situații de Urgență Câlnic.

Ținând cont de faptul că este extrem de important ca Serviciul Voluntar pentru Situații de Urgență Câlnic să fie unul funcțional și mai ales de faptul că acest serviciu la momentul actual este avizat de către Inspectoratul pentru Situații de Urgență „UNIREA” al Județului Alba. Este necesar ocuparea funcției contractuale de execuție de Sef SVSU care momentan este vacantă, cu personal calificat atât pentru funcționarea acestuia în cele mai bune condiții cât și pentru menținerea valabilității avizelor obținute pentru acest serviciu.

- Având în vedere Dispoziția cu nr. 87 / 2025 privind modificarea raportului de serviciu al domnului Jurjiu Mădălin-Nicolae, ca urmare a transferului la cerere din funcția publică specifică de conducere de secretar General al Comunei Câlnic, județul Alba, pe funcția publică de execuție de consilier, clasa I, grad profesional principal la Centrul Local Alba Iulia din cadrul Agenției de Plăți și Intervenție pentru Agricultură – Centrul Județean Alba, începând cu data de 05.05.2025, este necesară actualizarea statusului funcției de conducere de Secretar General al Comunei Câlnic în acela de – **Vacant**.

În temeiul:

- **art. 129 alin. 1, alin. 2 lit. a, alin. 3 lit. c, art. 405 și art. 407 coroborat cu art. 409 alin. 3 din O.U.G. nr. 57/2019** privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- **art. 11 alin. 1 din Legea - cadru nr. 153/2017** privind salarizarea personalului plătit din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;

Propun aprobarea proiectului de hotărâre.

p. Secretar General UAT
MIHU Șăloșia

ROMÂNIA
JUDEȚUL ALBA
COMUNA CÂLNIC
PRIMAR

Inițiator,
PRIMAR,
BODEA Lucian-Tiberiu



PROIECT DE HOTĂRÂRE

Privind aprobarea predării imobilului, înscris în CF nr.78945 Călnic, din domeniul public al Comunei Călnic și din administrarea Consiliului Local al Comunei Călnic în domeniul public al județului Alba și în administrarea Consiliului Județean Alba

Consiliul local al comunei Călnic, județul Alba, întrunit în ședința ordinară în data de 27.06.2025 ;

Având în vedere:

- Proiectul de hotărâre nr. 59/20.06.2025 privind aprobarea predării imobilului, înscris în CF nr.78945 Călnic, din domeniul public al Comunei Călnic și din administrarea Consiliului Local al Comunei Călnic în domeniul public al județului Alba și în administrarea Consiliului Județean Alba;
- Referatul de aprobare al domnului Primar Bodea Lucian-Tiberiu, în calitate de inițiator, înregistrat sub nr. 59/1/ 20.06.2025;
- Raportul de specialitate întocmit de Bădilă Cosmin-Dumitru -consilier asistent, înregistrat sub nr. 3687/20.06.2025;
- Hotărârea privind încuviințarea cererii adresate Consiliului Local al Comunei Călnic pentru transmiterea imobilului – teren, înscris în CF nr.78945 Călnic, din domeniul public al Comunei Călnic și din administrarea Consiliului Local al Comunei Călnic în domeniul public al județului Alba și în administrarea Consiliului Județean Alba, înregistrată la Primăria Comunei Călnic cu nr.2653/ 06.05.2025;
- CF nr.78945 Călnic;
- Avizele Comisiilor de specialitate nr. 1,2 și 3 ale Consiliului Local Călnic;

Ținând cont de prevederile:

- Art.29 alin 2, alin 4, alin 5, alin 6 și alin 7 din OUG nr.57/2019 privind codul Administrativ;
- Art.863 din Legea nr.287/2009 (Noul Cod Civil), republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art.196 alin.(1), lit. a) și art.197, respectiv art.139, alin.(3), lit. g) din Ordonanța de Urgență nr.57/2019 privind Codul Administrativ în vigoare de la 05 iulie 2019, publicată în Monitorul Oficial, Partea I nr.555 din data de 05 iulie 2019, adoptă prezenta

HOTĂRÂRE

Art.1. Se aproba predarea bunului imobil-teren, înscris în CF 78945 Călnic, în suprafață de 372 mp, situat administrativ în UAT Călnic, județul Alba, din domeniul public al Comunei Călnic și din administrarea Consiliului Local al Comunei Călnic în domeniul public al județului Alba și în administrarea Consiliului Județean Alba;

Art.2. Începând cu data prezentei hotărâri încetează **uzul si interesul public** local asupra bunul imobil identificat la **art.1**

Art. 3 (1) Împotriva prezentului act administrativ, persoana care se consideră vătămată într-un drept al său sau într-un interes legitim poate formula plângere prealabilă în termen de 30 de zile de la data comunicării.

(2) Prezentul act administrativ poate fi contestat la secția de contencios administrativ a Tribunalului în termen de 6 luni de la data comunicării răspunsului la plângerea prealabilă depusă, conform Legii contenciosului administrativ nr.554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

Prezenta hotărâre va fi afișată, se va publica pe site-ul primăriei și în Monitorul oficial al comunei Călnic și se comunică:

- Instituției Prefectului județului Alba,
- Primarului Comunei Călnic,
- Consiliului Județean Alba,
- Un exemplar se afișează .

Călnic, la 20.06.2025

Avizat,
Pt. SECRETAR GENERAL COMUNA,
Mihu Salomia

ROMÂNIA
JUDEȚUL ALBA
COMUNA CÂLNIC
PRIMAR
Nr.59/1/ 20.06.2025

REFERAT DE APROBARE

privind aprobarea predării imobilului, înscris în CF nr. 78945 Câlnic, din domeniul public al Comunei Câlnic și din administrarea Consiliului Local al Comunei Câlnic în domeniul public al Județului Alba și în administrarea Consiliului Județean Alba

Prin prezentul proiect de hotărâre se propune aprobarea predării unui imobil (teren) înscris în CF nr. 78945 Câlnic, aflat în domeniul public al Comunei Câlnic și în administrarea Consiliului Local al Comunei Câlnic, către domeniul public al Județului Alba și administrarea Consiliului Județean Alba. Această acțiune este necesară în contextul dezvoltării unor proiecte sau inițiative la nivel județean care să contribuie la creșterea infrastructurii publice și la îmbunătățirea condițiilor de viață ale locuitorilor din județul Alba.

Imobilul în cauză, în suprafață de 372 mp, se află pe teritoriul UAT Câlnic, județul Alba, iar transferul acestuia către domeniul public al județului Alba este considerat oportun, în vederea utilizării eficiente a acestuia pentru diverse proiecte de interes public.

Justificarea necesității predării imobilului:

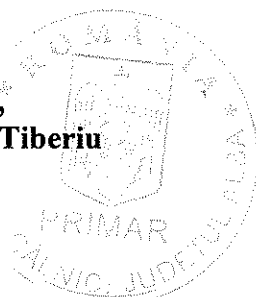
1. **Interesul public județean:** Predarea imobilului către Consiliul Județean Alba va facilita gestionarea eficientă a acestuia în scopuri de utilitate publică, conform planurilor de dezvoltare județeană și obiectivelor strategice stabilite la nivelul autorităților județene.
2. **Conformitatea cu legislația în vigoare:** Predarea imobilului se face în conformitate cu prevederile O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ și Legea nr. 287/2009 (Noul Cod Civil), republicată, cu modificările și completările ulterioare. Transferul acestuia nu afectează drepturile legale ale terților și nu constituie o încălcare a drepturilor cetățenilor.

Având în vedere prevederile :

- art. 294 alin 2, alin. 4, alin 5, alin. 6 și alin.7 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ;
- art. 863 din Legea nr. 287/2009 (Noul Cod Civil), republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Supun acest proiect de hotărâre în vederea dezbaterii și adoptării lui de către membrii Consiliului Local Câlnic.

PRIMAR,
BODEA Lucian-Tiberiu



RAPORT DE SPECIALITATE

privind aprobarea predării imobilului, înscris în CF nr. 78945 Câlnic, din domeniul public al Comunei Câlnic și din administrarea Consiliului Local al Comunei Câlnic în domeniul public al Județului Alba și în administrarea Consiliului Județean Alba

În conformitate cu prevederile legale și procedurale, se prezintă proiectul de hotărâre privind aprobarea predării imobilului, înscris în CF nr. 78945 Câlnic, din domeniul public al Comunei Câlnic și din administrarea Consiliului Local al Comunei Câlnic în domeniul public al Județului Alba și în administrarea Consiliului Județean Alba.

Proiectul de hotărâre a fost inițiat în urma solicitării Consiliului Județean Alba și având în vedere necesitatea transferului administrativ al unui imobil din domeniul public al Comunei Câlnic în domeniul public al Județului Alba, cu scopul de a asigura o gestionare mai eficientă și coordonată a acestuia.

Prevederi legale relevante:

- Articolele 294 alin. (2), (4), (5), (6) și (7) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ;
- Articolul 863 din Legea nr. 287/2009 (Noul Cod Civil), republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Analiza propunerii

- **Imobilul în cauză:** Este un teren în suprafață de 372 mp, situat în Câlnic, județul Alba, înscris în CF nr. 78945 Câlnic. Terenul face parte din domeniul public al Comunei Câlnic și este administrat în prezent de Consiliul Local al Comunei Câlnic.
- **Scopul transferului:** Predarea imobilului către domeniul public al Județului Alba și în administrarea Consiliului Județean Alba se face pentru a facilita gestionarea mai eficientă a acestuia în contextul unor noi dezvoltări și necesităților publice ale județului. De asemenea, se urmărește implementarea unor proiecte de interes județean, care necesită resurse administrative mai ample.
- **Impactul asupra comunității:** Transferul nu va afecta direct viața locuitorilor Comunei Câlnic, ci va contribui la dezvoltarea infrastructurii regionale prin implicarea Consiliului Județean Alba în administrarea acestui imobil. De asemenea, se va facilita utilizarea acestui teren în scopuri publice și de utilitate județeană.

Motivele aprobării proiectului

În urma analizei efectuate, propunerea de aprobare a predării imobilului din domeniul public al Comunei Călnic către domeniul public al Județului Alba și administrarea Consiliului Județean Alba este considerată oportună pentru următoarele motive:

1. **Conformitatea cu reglementările legale:** Proiectul respectă prevederile OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ și Legea nr. 287/2009 (Noul Cod Civil), fiind în linie cu legislația privind administrarea domeniului public și privat.
2. **Oportunitatea administrativă:** Transferul va permite gestionarea eficientă a terenului la nivel județean, în acord cu planurile de dezvoltare a infrastructurii județene.
3. **În interesul comunității:** Deși imobilul se află în domeniul public al Comunei Călnic, beneficiile pentru comunitatea județeană în urma predării acestuia sunt mai mari, având în vedere posibilele proiecte de dezvoltare la nivelul întregului județ.

Concluzii și recomandări

Având în vedere analiza documentelor și respectarea procedurilor legale, recomandăm aprobarea proiectului de hotărâre privind predarea imobilului din domeniul public al Comunei Călnic în domeniul public al Județului Alba și administrarea Consiliului Județean Alba.

De asemenea, recomandăm ca toate procedurile administrative ulterioare să fie realizate conform legii, iar autoritățile competente să asigure o bună implementare a acestui transfer pentru a maximiza beneficiile pentru comunitatea locală și județeană.

CONSILIER ASISTENT
Bădilă Cosmin Dumitru



ROMÂNIA
JUDEȚUL ALBA
CONSILIUL JUDEȚEAN

PRIMĂRIA COMUNEI CÂLNIC	
JUDEȚUL ALBA	
INTRARE	Nr. 2653
IEȘIRE	
06 LUNA 05 ANUL 2025	

Municipiul Alba Iulia, Strada Mihai Viteazu, nr. 11, județul Alba
cod poștal: 510010, cod de înregistrare fiscală: 4562583
tel. 0258/813.380, 0258/813.382, fax: 0258/813.325
e-mail: cjalba@cjalba.ro, web: www.judetul-alba.ro

HOTĂRÂRE

privind încuviințarea cererii adresate Consiliului local al Comunei Călnic pentru transmiterea unui imobil - teren, înscris în CF nr. 78945 Călnic din domeniul public al Comunei Călnic și din administrarea Consiliului Local al Comunei Călnic în domeniul public al Județului Alba și în administrarea Consiliului Județean Alba

Consiliul Județean Alba întrunit în ședință „ordinară”, publică, în data de 30 aprilie 2025.

Luând în dezbatere:

- *proiectul de hotărâre* privind încuviințarea cererii adresate Consiliului local al Comunei Călnic pentru transmiterea unui imobil - teren, înscris în CF nr. 78945 Călnic din domeniul public al Comunei Călnic și din administrarea Consiliului Local al Comunei Călnic în domeniul public al Județului Alba și în administrarea Consiliului Județean Alba;

- *referatul de aprobare a proiectului de hotărâre* privind încuviințarea cererii adresate Consiliului local al Comunei Călnic pentru transmiterea unui imobil - teren, înscris în CF nr. 78945 Călnic din domeniul public al Comunei Călnic și din administrarea Consiliului Local al Comunei Călnic în domeniul public al Județului Alba și în administrarea Consiliului Județean Alba.

Luând în considerare:

- *raportul de specialitate* nr. 15740 din 3 aprilie 2025 al Direcției gestionarea patrimoniului din cadrul aparatului de specialitate al Consiliului Județean Alba;

- *referatul de legalitate* nr. 15730 din 2 aprilie 2025 al Direcției juridică și administrație publică din cadrul aparatului de specialitate al Consiliului Județean Alba.

Ținând cont de *avizul favorabil al Comisiei de specialitate nr. 1* Comisia dezvoltare economică, bugete, dezvoltare rurală, prognoze și strategii și de *avizul favorabil al Comisiei de specialitate nr. 2* Comisia amenajarea teritoriului, arhitectură și urbanism, investiții și lucrări publice, mediu și administrarea domeniului public și privat al județului.

Având în vedere prevederile:

- *art. 173 alin. 1 lit. c, art. 286 alin. 3 - 4, art. 294 alin. 3 și art. 294 alin. 5 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;*

- *art. 863 lit. e din Legea nr. 287/2009 (Noul Cod Civil), republicată, cu modificările și completările ulterioare;*

- *art. 7 din O.G. nr. 43/1997 privind regimul drumurilor, republicată, cu modificările și completările ulterioare.*

În temeiul *art. 182 alin. 1 și alin. 3, art. 196 alin. 1 lit. a și art. 243 alin. 1 lit. a din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare*, adoptă următoarea

HOTĂRÂRE

Art. 1. Se încuviințează cererea adresată Consiliului local al Comunei Călnic pentru transmiterea unui imobil - teren, înscris în CF nr. 78945 Călnic, în suprafață de 372 mp. din domeniul public al Comunei Călnic și din administrarea Consiliului Local al Comunei Călnic în domeniul public al Județului Alba și în administrarea Consiliului Județean Alba, situat administrativ în extravilanul localității Călnic, județul Alba, cu destinație „*tronson aferent drumul județean DJ 670C*”.

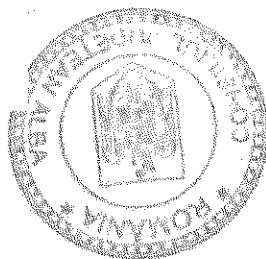
Art. 2. Președintele Consiliului Județean Alba, prin intermediul Direcției gestionarea

patrimoniului și Direcției de dezvoltare și bugete din cadrul aparatului de specialitate al Consiliului Județean Alba, va duce la îndeplinire prevederile prezentei.

Art. 3. Prin intermediul secretarului general al Județului Alba prezenta hotărâre se publică pe pagina de internet www.judetul-alba.ro în secțiunea *Monitorul Oficial Local*, se înaintează și se comunică: Prefectului Județului Alba; Președintelui Consiliului Județean Alba, Consiliului local al Comunei Călnic, Direcției juridică și administrație publică, Direcției gestionarea patrimoniului, Direcției amenajarea teritoriului și urbanism și Direcției dezvoltare și bugete din cadrul aparatului de specialitate al Consiliului Județean Alba.

PREȘEDINTE,
Ion DUMITREL

Contrasemnează
SECRETAR GENERAL,
Vasile BUMBU



Nr. 124
Alba Iulia, 30 aprilie 2025

Prezenta hotărâre a fost adoptată în conformitate cu prevederile **art. 182 alin. 4** coroborat cu **art. 139 alin. 2, art. 139 alin. 5 lit. a și art. 5 lit. dd** din **O.U.G. nr. 57/2019** privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, cu un număr de **30 voturi „pentru”**.

Număr consilieri județeni în funcție: **32**
Număr voturi împotriva: **0**

Număr consilieri județeni prezenți: **29**
Abțineri de la vot: **0**



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sebes

PRIMĂRIA COMUNEI CÂLNIC
JUDEȚUL ALBA
INTRARE Nr. 3627
IEȘIRE
ZIUA 18 LUNA 06 ANUL 2025

Nr. cerere	16671
Ziua	17
Luna	06
Anul	2025

Cod verificare
100190550660



EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 78945 Călnic

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Jud. Alba, UAT Călnic, Loc. Călnic

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	78945	372	Teren neîmprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2808 / 04/02/2025		
Act Administrativ nr. 8, din 31/01/2025 emis de COMUNA CÂLNIC-CONSILIUL LOCAL;		
B1	Se înființează cartea funciară 78945 a imobilului cu numărul cadastral 78945 / UAT Călnic, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 76878 înscris în cartea funciară 76878;	A1
Act Administrativ nr. adeverința nr. 2024, din 05/04/2022 emis de Comuna Călnic; Înscris Sub Semnatura Privată nr. documentație, din 07/04/2022 emis de Răsnariu Avram Florin; Act Administrativ nr. HCL 27 după referat, din 31/03/2022 emis de Consiliul local al Comunei Călnic;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuală 1/1	A1
1) COMUNA CÂLNIC, CIF:4561936, domeniul public		
OBSERVAȚII: poziție transcrisă din CF 76878/Călnic, înscrisă prin încheierea nr. 6706 din 07/04/2022;		

C. Partea III. SARCINI .

Înscrieri privind dezmembrările dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

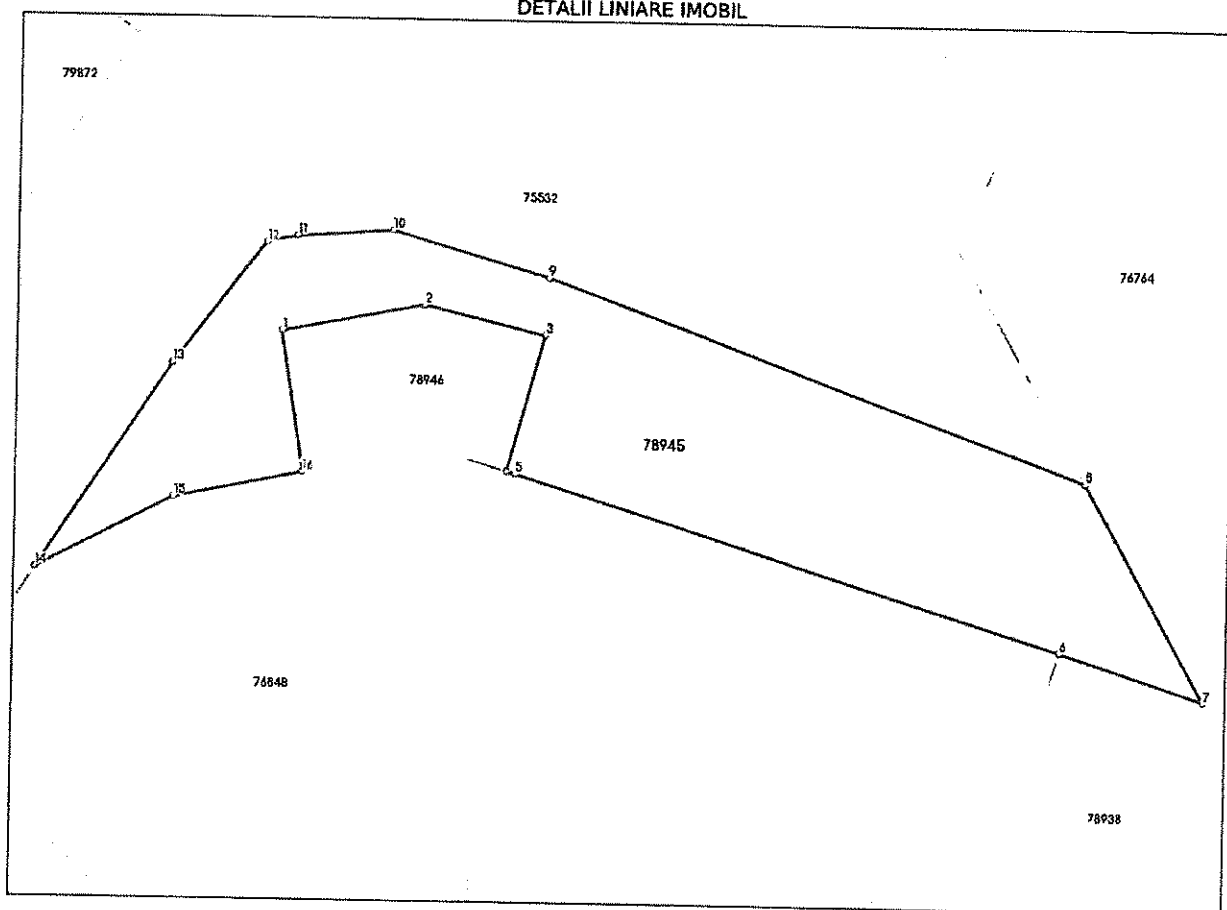
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
78945	372	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	372	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct Început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
1	2	6.845
2	3	5.809
3	4	6.623
4	5	0.413
5	6	27.045
6	7	7.202

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment m (m)
7	8	11.661
8	9	27.084
9	10	7.663
10	11	4.503
11	12	1.464
12	13	7.184
13	14	11.537
14	15	7.271
15	16	6.215
16	1	6.678

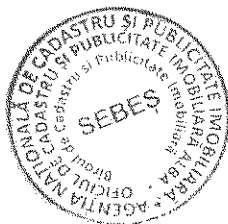
** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.
 *** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPİ conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa www.ancpi.ro/verificare, folosind codul de verificare online disponibil în anet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

17/06/2025, 13:51



BĂDĂU
ADRIAN

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma <http://epay.ancpi.ro>