

ROMÂNIA
JUDEȚUL ALBA
COMUNA CÂLNIC
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA NR. 53 /30.05.2025

privind atribuirea în proprietate de către Instituția Prefectului-Județul Alba către Greculeac Ilie și soția Greculeac Eugenia a cotei de teren aferent construcției - casă de locuit situată administrativ în Com. Câlnic, Loc. Câlnic, nr. 157, jud. Alba

Consiliul local al comunei Câlnic, întrunit în ședința publică ordinară din data de 30.05.2025;

Luând în dezbateri:

- Proiectul de hotărâre nr. 53 /28.05.2025 privind atribuirea în proprietate de către Instituția Prefectului-Județul Alba către Greculeac Ilie și soția Greculeac Eugenia a cotei de teren aferent construcției - casă de locuit pe care o dețin în proprietate situată administrativ în Com.Câlnic, Loc. Câlnic, nr. 157, jud. Alba;

- Cererea nr. 2839/14.05.2025 formulată de numiții: Greculeac Ilie și soția Greculeac Eugenia împreună cu documentația aferentă depusă de aceștia în vederea atribuirii în proprietate a cotei de teren aferent construcției - casă de locuit pe care o dețin în proprietate în Com. Câlnic, localitatea Câlnic, nr. 157, jud. Alba;

- Referatul de aprobare nr. 53/1/ 28.05.2025 întocmit de către primarul Comunei Câlnic, Bodea Lucian-Tiberiu, în calitate de inițiator;

- Raportul de specialitate nr. 3183/ 28.05.2025 întocmit de către Compartimentul Patrimoniu, Fond Funciar, Registru Agricol și Urbanism din cadrul Primăriei Comunei Câlnic;

- Avizele Comisilor de specialitate nr. 1, 2, 3 ale Consiliului Local Câlnic;

Având în vedere:

- art.120 alin.(1) și art.121 alin.(1) și alin.(2) din Constituția României, republicată;

- art.3 paragraful 2 din Legea nr. 199/1997 pentru ratificarea Cartei europene a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg pe 15 octombrie 1985;

- art.7 alin.(2) din Codul civil al României, adoptat prin Legea nr. 287/2009, republicat, cu modificările și completările ulterioare;

- Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- art.36 alin.(2) din Legea nr. 18/1991 - Legea fondului funciar, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- art.129, alin.2, lit.c, din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

În temeiul art.136, art.139 și art. 196, alin.1, lit a din OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

HOTĂRĂȘTE

Art.1 Propune Instituției Prefectului - Județul Alba atribuirea în proprietate a **imobilului în suprafață măsurată de 924 mp astfel: "curți construcții" în suprafață măsurată de 451 mp și "arabil" în suprafață măsurată de 473 mp a cotei de 250/924 părți din CF nr.78950 Câlnic, Nr. top: 827 și nr. top 828 "arabil" aferent construcției, proprietar tabular: Statul Român, situat administrativ în com.Câlnic, loc.Câlnic, nr. 157, jud. Alba, atribuire ce urmează a se efectua prin ordin emis de către Instituția Prefectului-Județul Alba în favoarea numiților: **Greculeac Ilie** domiciliat în com. Câlnic, loc. Câlnic, nr.157, jud.Alba și soția **Greculeac Eugenia** domiciliată în Com. Vințu de Jos, Loc. Vințu de Jos, str. Poștei, nr. 16, județul Alba.**

Art.2 Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează Primarul Comunei Câlnic prin aparatul de specialitate

Art.3 Prezenta hotărâre poate fi atacată de către persoanele îndreptățite, în termenul și în condițiile prevăzute de Legea nr. 554/2004, privind contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Prezenta hotărâre va fi afișată, se va publica pe site-ul primăriei și în monitorul oficial al Comunei Călnic și se comunică:

- Instituției Prefectului Județului Alba
- Primarului Comunei Călnic;
- Compartimentelor aparatului de specialitate al Primarului Comunei Călnic;

Călnic la, 30.05.2025

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

MIHU Zaharie



CONTRASEMNEAZĂ

p. SECRETAR GENERAL Comuna Călnic,
MIHU Șalonia

Total consilieri locali	11
Prezenți	11
Pentru	11
Împotrivă	0
Abțineri	0

CARTUȘ NECESAR DE INSERAT PE ORICE HOTĂRÂRE A CONSILIULUI LOCAL AL COMUNEI, DUPĂ SEMNĂTURA PREȘEDINTELUI DE ȘEDINȚĂ ȘI CEA A SECRETARULUI GENERAL AL COMUNEI			
PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRĂRII CONSILIULUI LOCAL AL COMUNEI NR. 53 /2025			
Nr. crt.	Operațiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotărârii ¹⁾	.../.../2025	
2	Comunicarea către primarul comunei ²⁾	.../.../2025	
3	Comunicarea către prefectul județului ³⁾	.../.../2025	
4	Aducerea la cunoștință publică ⁴⁺⁵⁾	.../.../2025	
5	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual ⁴⁺⁵⁾	.../.../2025	
6	Hotărârea devine obligatorie ⁶⁾ sau produce efecte juridice ⁷⁾ , după caz	.../.../2025	
Extrase din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ:			
¹⁾ art. 139 alin. (1): „În exercitarea atribuțiilor ce îi revin, consiliul local adoptă hotărâri, cu majoritate absolută sau simplă, după caz.”;			
²⁾ art. 197 alin. (2): „Hotărârile consiliului local se comunică primarului.”;			
³⁾ art. 197 alin. (1), adaptat: Secretarul general al comunei comunică hotărârile consiliului local al comunei prefectului în cel mult 10 zile lucrătoare de la data adoptării...;			
⁴⁾ art. 197 alin. (4): Hotărârile ... se aduc la cunoștința publică și se comunică, în condițiile legii, prin grija secretarului general al comunei.;			
⁵⁾ art. 199 alin. (1): „Comunicarea hotărârilor ... cu caracter individual către persoanele cărora li se adresează se face în cel mult 5 zile de la data comunicării oficiale către prefect.”;			
⁶⁾ art. 198 alin. (1): „Hotărârile ... cu caracter normativ devin obligatorii de la data aducerii lor la cunoștință publică.”;			
⁷⁾ art. 199 alin. (2): „Hotărârile ... cu caracter individual produc efecte juridice de la data comunicării către persoanele cărora li se adresează.”			