



ROMÂNIA
JUDEȚUL ALBA
COMUNA CÂLNIC

Localitatea Călnic, str. Principală, nr. 20,
C.I.F. 4561936 Cod poștal 517205
tel/fax. 0258/747041, 0258/747050



HOTĂRÂREA NR. 85/2025

Privind rezilierea contractului de concesiune nr. 6580/15.11.2024 încheiat între Comuna Călnic, jud. Alba în calitate de concedent și SC AGRO PROIECT CONSTRUCT SRL, în calitate de concesionar

Consiliul local al Comunei Călnic, întrunit în ședința publică extraordinară din data de 26.09.2025

Luând în dezbateri:

- Proiectul de hotărâre nr. 85/2025 privind **rezilierea contractului de concesiune nr. 6580/15.11.2024 încheiat între Comuna Călnic, jud. Alba în calitate de concedent și SC AGRO PROIECT CONSTRUCT SRL, în calitate de concesionar**;
- Referatul de aprobare nr. 85/1/25.09.2025 al domnului Primar în calitate de inițiator;
- Raportul de specialitate nr. 5938/25.09.2025 întocmit de către Jinar Gabriela, consilier în cadrul UAT Comuna Călnic;
- Prevederile art. 7 al. 4, 8 și 10, art. 9 alin. 1 lit. c), din contractul de concesiune nr. 6580/15.11.2024

Având în vedere:

- Prevederile art. 129 alin. 1, alin. 2 lit. b) și c), alin. 6, lit. b), art. 354 și art. 355, art. 139, alin. 1 și alin. 3, lit. g), coroborat cu art. 5, lit. cc) și art. 196, alin. 1, lit. a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE

Art. 1 -(1) Începând cu data adoptării prezentei hotărâri, se aprobă rezilierea contractului de concesiune nr. 6580/15.11.2024 încheiat între Comuna Călnic, în calitate de concedent și SC AGRO PROIECT CONSTRUCT SRL, în calitate de concesionar, contract care a avut ca obiect concesionarea terenului proprietate privată a comunei Călnic, în suprafață de 140.855 mp, situat în localitatea Călnic, înscris în CF 76923 Călnic, aflat în domeniul privat al UAT Călnic, în scopul realizării de către concesionar a unei **“lucrări de investiții în parcuri fotovoltaice”**.

(2) Motivul rezilierii contractului nr. 6580/15.11.2024 este încălcarea prevederilor art. 7 al. 4, 8 și 10 din contractul de concesiune, astfel ca în conformitate cu prevederile art. 9 alin. 1 lit. c), **“contractul se reziliază de plin drept, fără a fi necesară intervenția vreunei instanțe judecătorești, notificare sau altă formalitate”**

Art. 2 - De ducere la îndeplinire a prezentei hotărâri răspunde Primarul comunei Călnic, prin Compartimentul Patrimoniu, registrul agricol, fond funciar și urbanism

Art. 3 - Prezenta hotărâre poate fi atacată de către persoanele îndreptățite, în termenii și în condițiile prevăzute de Legea nr. 554/2004, privind contenciosului administrativ, cu modificările și completările ulterioare

Prezenta hotărâre se va comunica Instituției Prefectului Județului Alba, societății AGRO PROIECT CONSTRUCT SRL, Direcției Finanelor Publice Alba, OCPI Alba, Primăriei Călnic. Călnic, la 26.09.2024

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Țimpea Vlad Vasile



CONTRASEMNEAZĂ

SECRETAR GENERAL Comuna Călnic,

Sabo Ioan