



ROMÂNIA  
JUDEȚUL ALBA  
COMUNA CÂLNIC

Localitatea Câlnic, str. Principală, nr. 20,  
C.I.F. 4561936 Cod poștal 517205  
tel/fax. 0258/747101, 0258/747041



**HOTĂRÂREA NR. 13/2026**

**Privind aprobarea actualizării devizului general, faza PT, pentru obiectivul de investiții „Înființarea unei capacități de producție a energiei electrice din sursă solară pentru acoperirea consumului propriu în comuna Câlnic, județul Alba”**

**Consiliul Local al Comunei Câlnic**, întrunit în ședința publică ordinară din data de 27.02.2026;

**Luând în dezbateri:**

- Proiectul de hotărâre nr. 13/2026 privind aprobarea actualizării devizului general, faza PT, pentru obiectivul de investiții „Înființarea unei capacități de producție a energiei electrice din sursă solară pentru acoperirea consumului propriu în comuna Câlnic, județul Alba”;

- Referatul de aprobare al domnului Primar Bodea Lucian - Tiberiu, înregistrat sub nr. 13/1/17.02.2026;

- Raportul de specialitate nr. 900/17.02.2026 întocmit de către Compartimentul Accesare și Implementare Proiecte, Resurse Umane și Relații cu Publicul;

- Avizul comisiilor de specialitate nr. 1,2,3 ale Consiliului Local al comunei Câlnic;

**Având în vedere prevederile:**

- art. 129 alin. 2 lit. b) și alin. 4 lit. d) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu completările ulterioare;

- art. 20, art. 44, alin. 1, și art. 45 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

- Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 60/2022 privind stabilirea cadrului instituțional și financiar de implementare și gestionare a fondurilor alocate României prin Fondul pentru modernizare, precum și pentru modificarea și completarea unor acte normative;

- Planului Național Integrat în domeniul Energiei și Schimbărilor Climatice 2021-2030, aprobat prin H.G. nr. 1.076/2021 privind ponderea globală de energie din surse regenerabile în consumul final brut de energie;

- Strategiei energetice a României 2020-2030, cu perspectiva anului 2050;

- Legii nr. 122/2015 pentru aprobarea unor măsuri în domeniul promovării producerii energiei electrice din surse regenerabile de energie și privind modificarea și completarea unor acte normative, cu modificările și completările ulterioare;

- Legii 121/2014 privind eficiența energetică, cu modificările și completările ulterioare;

- **H.G. nr. 907/2016** privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;

- Legea 141/2025 din 25 iulie 2025, privind unele măsuri fiscal-bugetare, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (1) și art 196 alin.(1) lit. a din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ., adoptă următoarea:

**HOTĂRÂRE**

**Art. 1.** Se aprobă actualizarea devizului general și a devizului pe obiect, faza PT, pentru obiectivul de investiții „Înființarea unei capacități de producție a energiei electrice din sursă



ROMÂNIA  
JUDEȚUL ALBA  
COMUNA CÂLNIC

Localitatea Câlnic, str. Principală, nr. 20,  
C.I.F. 4561936 Cod poștal 517205  
tel/fax. 0258/747101, 0258/747041



**solară pentru acoperirea consumului propriu în comuna Câlnic, județul Alba” conform anexei nr. 1 - parte integrantă a prezentei hotărâri.**

**Art. 2.** Primarul comunei Câlnic, prin intermediul aparatului de specialitate, va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

**Art. 3.** Prezenta hotărâre poate fi atacată de către persoanele îndreptățite, în termenii și în condițiile prevăzute de Legea nr. 554/2004, privind contenciosului administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

**Art. 4.** Prin intermediul secretarului general al comunei, prezenta hotărâre va fi afișată la sediul primăriei, se va publica pe pagina de internet a primăriei la adresa <https://primaria-calnic.ro/> și în Monitorul oficial al comunei Câlnic și se comunică:

- Instituției Prefectului județului Alba,
- Primarului comunei Câlnic,
- Compartimentelor din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Comunei Câlnic.

Câlnic, la 27.02.2026

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
Cunțan Ioan



SECRETAR GENERAL COMUNA CÂLNIC,  
Sabă Ioan

Total consilieri locali	11
Prezenți	
Pentru	
Împotriva	
Abțineri	

CARTUȘ NECESAR DE INSERAT PE ORICE HOTĂRÂRE A CONSILIULUI LOCAL AL COMUNEI, DUPĂ SEMNĂTURA PREȘEDINTELUI DE ȘEDINȚĂ ȘI CEA A SECRETARULUI GENERAL AL COMUNEI			
PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRĂRII CONSILIULUI LOCAL AL COMUNEI NR. 13 /2026			
Nr. crt.	Operațiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotărârii <sup>1)</sup>	.../.../2026	
2	Comunicarea către primarul comunei <sup>2)</sup>	.../.../2026	
3	Comunicarea către prefectul județului <sup>3)</sup>	.../.../2026	
4	Aducerea la cunoștință publică <sup>4+5)</sup>	.../.../2026	
5	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual <sup>4+5)</sup>	.../.../2026	
6	Hotărârea devine obligatorie <sup>6)</sup> sau produce efecte juridice <sup>7)</sup> , după caz	.../.../2026	
<b>Extrase din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ:</b>			
<sup>1)</sup> art. 139 alin. (1): „În exercitarea atribuțiilor ce îi revin, consiliul local adoptă hotărâri, cu majoritate absolută sau simplă, după caz.”;			
<sup>2)</sup> art. 197 alin. (2): „Hotărârile consiliului local se comunică primarului.”;			
<sup>3)</sup> art. 197 alin. (1), adaptat: Secretarul general al comunei comunică hotărârile consiliului local al comunei prefectului în cel mult 10 zile lucrătoare de la data adoptării...;			
<sup>4)</sup> art. 197 alin. (4): Hotărârile ... se aduc la cunoștința publică și se comunică, în condițiile legii, prin grija secretarului general al comunei.;			
<sup>5)</sup> art. 199 alin. (1): „Comunicarea hotărârilor ... cu caracter individual către persoanele cărora li se adresează se face în cel mult 5 zile de la data comunicării oficiale către prefect.”;			
<sup>6)</sup> art. 198 alin. (1): „Hotărârile ... cu caracter normativ devin obligatorii de la data aducerii lor la cunoștință publică.”;			
<sup>7)</sup> art. 199 alin. (2): „Hotărârile ... cu caracter individual produc efecte juridice de la data comunicării către persoanele cărora li se adresează.”			



ROMÂNIA  
JUDEȚUL ALBA  
COMUNA CÂLNIC

Localitatea Câlnic, str. Principală, nr. 20,  
C.I.F. 4561936 Cod poștal 517205  
tel/fax. 0258/747101, 0258/747041



Anexa nr. 1 la HCL nr. 13/2026

**Indicatorii tehnico-economici ai obiectivului de investiții  
„Înființarea unei capacități de producție a energiei electrice din sursă solară pentru acoperirea  
consumului propriu în comuna Câlnic, județul Alba”**

1. **Denumirea obiectivului de investiții:** „Înființarea unei capacități de producție a energiei electrice din sursă solară pentru acoperirea consumului propriu în comuna Câlnic, județul Alba”
2. **Elaborator Documentația de avizare a lucrărilor de intervenții:** SC INSTAL GRID S.R.L.
3. **Beneficiarul obiectivului:** UAT Comuna Câlnic
4. **Amplasamentul obiectivului:** județul Alba, comuna Câlnic;
5. **Indicatori tehnici - economici:**

**a) Indicatori maximali**

- Valoarea totală a investiției este:

- valoare fără TVA: 836.502,83 lei, din care C+M: 373.211,05 lei;

- valoare TVA: 174.803,48 lei, din care C+M: 78.374,33 lei;

- valoare totală inclusiv TVA: 1.011.306,31 lei din care C+M: 451.585,38 lei.

- b) Indicatori minimali, respectiv indicatori de performanță - elemente fizice/capacități fizice care să indice atingerea țintei obiectivului de investiții - și, după caz, calitativi, în conformitate cu standardele, normativele și reglementările tehnice în vigoare**  
Indicatorii de rezultat ai acestui scenariu sunt prezentați în tabelul următor:

ID	Denumire	UM	Cantitate
I.1	Capacitate nou instalată de producere a energiei din surse regenerabile	MW	0,1529
I.2	Reducerea anuală a emisiilor de gaze cu efect de seră (scăderea anuală estimată a emisiilor de gaze cu efect de seră)	Echivalent tone de CO2/an	102,9150
I.3	Producția medie de energie electrică din surse regenerabile	MWh/an	183,8550
I.4	Producția totală de energie electrică din surse regenerabile pentru perioada de referință	MWh	3677,1022
I.5	Factorul de capacitate al centralei electrice	%	13,7266

- **sistem fotovoltaic:** 278 de panouri de 550 W;

- **puterea instalată totală:** 152,90 kWp;

- **sistem invertor:** de minim 152,90 kW.

- c) indicatori financiari, socioeconomici, de impact, de rezultat/operare, stabiliți în funcție de specificul și ținta fiecărui obiectiv de investiții;**

În urma analizei financiare efectuate, valorile obținute pentru cei mai relevanți indicatori de fezabilitate a unei investiții au fost:

- **PSR** 20 ani

- **RIRF/K** 47.9 %

- **VANF/K** 233,663.38 LEI

Câlnic, la 27.02.2026

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Cunțan Ioan



SĂCĂTĂR GENERAL COMUNA CÂLNIC,

Sabo Ioan

Proiectant

S.C. INSTAL GRID S.R.L.

## DEVIZ GENERAL

al obiectivului de investiție:

"INIȚIANTAREA UNEI CAPACITĂȚI DE PRODUCȚIE A ENERGIEI ELECTRICE DIN SURSA SOLARĂ PENTRU ACOPERIREA CONSUMULUI PROPRIU ÎN COMUNA CĂLNIC, JUDEȚUL ALBA"-PT+DTAC

cota TVA

21%

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)	TVA	Valoare cu TVA
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	5	6
<b>CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului</b>				
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0.00	0.00	0.00
<b>Total capitol 1</b>		<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții</b>				
<b>Total capitol 2- Bransament electric</b>		<b>47,000.00</b>	<b>9,870.00</b>	<b>56,870.00</b>
<b>CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică</b>				
3.1	Studii	1,000.00	210.00	1,210.00
	3.1.1. Studii de teren	1,000.00	210.00	1,210.00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
	3.1.3. Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	0.00	0.00	0.00
3.3	Expertizare tehnică	0.00	0.00	0.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	2,588.24	543.53	3,131.77
3.5	Proiectare	106,411.76	22,346.47	128,758.23
	3.5.1. Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	29,411.76	6,176.47	35,588.23
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor /autorizațiilor	2,000.00	420.00	2,420.00
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	1,000.00	210.00	1,210.00
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	74,000.00	15,540.00	89,540.00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0.00	0.00	0.00
3.7	Consultanță	80,000.00	16,800.00	96,800.00
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	70,000.00	14,700.00	84,700.00
	3.7.2. Auditul financiar	10,000.00	2,100.00	12,100.00
3.8	Asistență tehnică	10,000.00	2,100.00	12,100.00
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	1,000.00	210.00	1,210.00
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	500.00	105.00	605.00
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	500.00	105.00	605.00
	3.8.2. Dirigenție de șantier	9,000.00	1,890.00	10,890.00
	3.8.3. Coordonator în materie de securitate și sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările și completările ulterioare	0.00	0.00	0.00
<b>Total capitol 3</b>		<b>200,000.00</b>	<b>42,000.00</b>	<b>242,000.00</b>

<b>CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază</b>				
4.1	Construcții și instalații	296,555.50	62,276.66	358,832.16
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	29,655.55	6,227.67	35,883.22
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	250,478.00	52,600.38	303,078.38
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
<b>Total capitol 4</b>		<b>576,689.05</b>	<b>121,104.71</b>	<b>697,793.76</b>
<b>CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli</b>				
5.1	Organizare de șantier	0.00	0.00	0.00
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	0.00	0.00	0.00
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	4105.33	0.00	4105.33
	5.2.1. Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	1866.06	0.00	1866.06
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	373.21	0.00	373.21
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	1866.06	0.00	1866.06
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0.00	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	3708.45	778.77	4487.22
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	5000.00	1050.00	6050.00
<b>Total capitol 5</b>		<b>12813.78</b>	<b>1828.77</b>	<b>14642.55</b>
<b>CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste</b>				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00
<b>Total capitol 6</b>		<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>CAPITOLUL 7 Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț</b>				
7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	0.00	0.00	0.00
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț	0.00	0.00	0.00
<b>Total capitol 7</b>		<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>TOTAL GENERAL</b>		<b>836,502.83</b>	<b>174,803.48</b>	<b>1,011,306.31</b>
<b>din care: C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)</b>		<b>373,211.05</b>	<b>78,374.33</b>	<b>451,585.38</b>

Întocmit,

Beneficiar/Investitor,

ing. Pop Mihai  
Funcția: ing. Proiectant



Președinte ședință  
Cunțan Ioan

Secretar general  
Săbo Ioan